

Lugar y fecha de celebración del contrato:

Contrato No.

17 de Marzo del 2025**33****DATOS DE LA MUTUANTE**

Razón social: LIOP SAPI DE C.V.	RFC: OCA071204UCO
Domicilio: Calle Ricardo Palma #2960 int 3, col. Prados Providencia. Guadalajara, Jalisco. CP. 44670	Teléfono: 30707070
	Correo electrónico: omniacapital@gmail.com

DATOS DEL (DE LOS) MUTUARIO (S)

Nombre: ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA	RFC: GUAE041010
Domicilio: C TIERRA DE GLORIA 249 TONALA JALISCO 45402	Teléfono: 3311507356
Documento de Identificación: INEE	Correo electrónico: FANYAPODACA28@GMAIL.COM
Beneficiario designado:	PRUEBA BENE

DATOS DEL (DE LOS) COTITULAR(ES)

Nombre: NOM CO APP CO APM CO	RFC: RFC CO
Domicilio: DOM CO GUADALAJARA JALISCO 44600	Teléfono: 3322558962
Documento de identificación: DOC CO	Correo electrónico: CORREO_CO@GMAIL.COM

CONDICIONES PARTICULARES DEL CONTRATO DE MUTUO

CAT sin IVA:	Tasa global informativa: 32.48	Comisión por apertura: 3% sobre el monto del crédito.	Comisión por cobranza: 8% del saldo vencido.
Monto del préstamo \$150,000.00 CIENT CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.		Monto total a pagar: \$206,515.20 DOSCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 20/100 M.N.	
Metodología de cálculo de interés: Tasa de interés anual fija, dividida entre 360 (trescientos sesenta) día, por el importe del saldo insoluto del préstamo, por el número de días efectivamente transcurridos.			

INFORMACIÓN DEL MUTUO (PRÉSTAMO)

Número: 33	Fecha límite de pago: remitir a la tabla de amortización	Plazo del mutuo: 12	Fecha de corte: remitir a la tabla de amortización	Método de pago: Efectivo tarjeta, etc.	Forma de pago: Una exhibición parcialidades
Costo Mensual Total (CMT) Para fines informativos y de comparación:% fijo sin IVA			Costo Diario Total (CDT) Para fines informativos y de comparación:% fijo sin IVA		

Los términos y condiciones para recibir pagos anticipados se encuentran previstos dentro de la Cláusula Décima Séptima./El estado de cuenta está disponible para su consulta en cualquier sucursal de LIOP.

GARANTÍAS

Tipo de Garantía:	AUTOMOTRIZ
Descripción de la garantía:	NUEVO: CHEVROLET AVEO 4P LS
Valor de la garantía	\$220,000.00
Propietario de de la garantía:	\$220,000.00
Avalúo de la Garantía:	\$0.00

ADVERTENCIAS

En caso de que el vencimiento sea en día inhábil, se considerará para tales efectos el día hábil siguiente./ Incumplir tus obligaciones te puede generar comisiones e intereses moratorios. Si no paga en tiempo y forma, corre el riesgo de perder la prenda otorgada en garantía./ Contratar créditos que excedan tu capacidad de pago afecta tu historial crediticio.

El avalista, obligado solidario o cotitular responderá como obligado principal por el total del pago frente a LIOP.

El procedimiento para el avalúo, desempeño, refrendo, finiquito y reclamo del remanente se encuentra descrito dentro del contrato.

SEGUROS

Seguro Saldo Deudor (opcional) Aseguradora: Seguros Atlas, S.A	Seguro Automotriz (opcional) Aseguradora: ATLAS	Nota: La contratación del seguro deudor es opcional y la cancelación del mismo no implica la cancelación del contrato.
---	--	--

DUDAS, ACLARACIONES Y RECLAMACIONES

Para cualquier duda, aclaración o reclamación, favor de dirigirse con la Unidad Especializada de Atención a Usuarios de LIOP, S.A.P.I. DE C.V., con domicilio en Calle Ricardo Palma #2960 int 3, col. Prados Providencia. Guadalajara, Jalisco. CP. 44670 ; teléfono: (33)30707070; correo electrónico: omniacapital@gmail.com ; página de internet: <https://www.omnicredito.com.mx/> ; en horario de atención de Lunes a Viernes de 9:00 am a 7:00 pm. O en su caso, directamente a la Procuraduría Federal del Consumidor (PROFECO) a los teléfonos: (55) 68 87 22 o 01 800 468 87 22; página de internet: <https://www.gob.mx/profeco>

FIRMAS

LIOP, S.A.P.I. DE C.V.	EL(LOS) MUTUARIO(S)	EL COTITULAR, OBLIGADO SOLIDARIO
-	ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA	NOM CO APP CO APM CO
(Nombre y firma del representante legal)	(Nombre y firma)	(Nombre y firma)

CONTRATO DE MUTUO SIMPLE CON GARANTÍA PRENDARIA, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE COMO MUTUANTE LA EMPRESA DENOMINADA "LIOP, S.A.P.I. DE C.V.", ACTUANDO POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL SEÑOR JUAN ANTONIO ARCE ORDEIG, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO "LIOP" O "EL MUTUANTE" INDISTINTAMENTE, Y POR OTRA PARTE LA SOCIEDAD DENOMINADA NOMBRE DE LA RAZÓN SOCIAL, ACTUANDO POR CONDUCTO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR ESTEFANY SARAHÍ GUTIERREZ APODACA, EN SU CARÁCTER DE MUTUARIO Y A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL MUTUARIO", CONTANDO TAMBIÉN CON LA COMPARECENCIA DEL SR.(A) NOM CO APP CO APM CO, QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO EN SU CARÁCTER DE FIADOR, AVALISTA Y OBLIGADO SOLIDARIO DEL MUTUARIO Y A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL OBLIGADO SOLIDARIO", AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS

ANTECEDENTES

Carátula: Documento en el cual se enlistan las características y costos de la operación, así como las advertencias de costos de las tasas de interés y comisiones objeto del presente contrato.

Beneficiario: Persona, física o moral, designada por el mutuario para recibir, en su caso, los beneficios derivados del presente acuerdo de voluntades.

Mutuario: Persona que recibirá directamente los beneficios derivados de la celebración del contrato de mutuo simple.

Solicitud de mutuo: Documento mediante el cual, el mutuario busca adquirir, a través de una petición, una suma de dinero obligándose a devolverla en un plazo determinado de conformidad al clausulado pactado en el contrato de mutuo.

Costo Anual Total (CAT): Costo anual total de financiamiento expresado en términos porcentuales anuales que, para fines informativos y de comparación, incorpora la totalidad de los costos y gastos inherentes a los créditos, préstamos o financiamientos que otorgan los proveedores. El referido CAT se calcula utilizando la metodología establecida por el Banco de México, vigente en la fecha del cálculo respectivo.

Accesorios: Costos asociados al mutuo, que pueden ser establecidos por el mutuante y que deben estar previsto en el contrato de mutuo.

Avalúo: Valoración económica realizada por un valuador capacitado sobre el bien susceptible de constituirse en garantía.

Finiquito: Cálculo que se efectúa después de vender el bien mueble susceptible de constituirse en garantía, en el cual se deduce del precio de venta, el principal y los accesorios pactados en el contrato de mutuo, y si procede pone a disposición del mutuario el remanente, dando por concluidas las obligaciones contraídas en el contrato, entregando el comprobante correspondiente.

Tabla de amortización: Tabla donde se muestra el calendario de pagos que, de forma total o parcial, realiza el mutuario respecto de la cantidad de la cual se dispone y que se encuentra sujeta al cumplimiento del objeto del presente contrato. Es decir, es un resumen de los pagos que se han realizado durante toda la vida del mutuo simple.

Tasa de interés ordinaria: Porcentaje fijo que se cobrará al mutuario si llegada la fecha de pago, no liquida el saldo correspondiente.

Intereses moratorios: Aquél que sustituye al interés ordinario en el momento en que el mutuario incurre en el retraso del pago respectivo.

Prenda: Bien mueble en el comercio de procedencia lícita entregado material o jurídicamente por el mutuario a él mutuante para garantizar el pago del préstamo.

Autométrica: Fuente de información en la República Mexicana, a través del cual se puede determinar el valor real de un bien, con el paso del tiempo.

DECLARACIONES

I.- Declara LIOP, por conducto de su representante legal:

- a)** Ser una persona moral legalmente constituida de conformidad con las leyes de la República Mexicana, bajo la modalidad de Sociedad Anónima Promotora de Inversión de Capital Variable, según consta en la escritura pública número 12,151 de fecha 26 de enero de 2017, pasada ante el corredor público número 38 de la Plaza del Estado de Jalisco el licenciado Eduardo de Alba Góngora.
- b)** Que su representante cuenta con la capacidad y facultades legales suficientes para comparecer a la celebración del presente contrato y obligarla en los términos que aquí lo hace; sin que a la fecha dichas facultades le hayan sido modificadas, limitadas o revocadas en forma alguna.
- c)** Que se encuentra debidamente inscrita en el Padrón Federal de Contribuyentes del Servicio de Administración Tributaria, con el R.F.C. bajo la clave OCA 071204 UCO.
- d)** Que, para efectos del presente contrato, señala como su domicilio el ubicado en la calle Ricardo Palma No.2960 Interior 3, Colonia Prados Providencia, C.P. 44670, en Guadalajara, Jalisco, México; con número de teléfono 01 (33) 3070 7070, y página web <https://Awww.omnicredito.mx/>
- e)** Que cuenta con la capacidad, infraestructura, servicios, recursos y el personal debidamente capacitado, que resultan necesarios para dar cabal cumplimiento a las obligaciones que adquiere a su cargo en virtud del presente contrato.
- f)** Que este contrato no requiere de autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para la realización de las operaciones objeto del mismo.
- g)** Que previa a la firma del presente instrumento, explicó e hizo saber al (a los) MUTUARIO(S) y al (a los) OBLIGADO SOLIDARIO, el

contenido y los alcances legales del mismo, por lo que debe ser formalizado de manera personal y presencial.

- h) Que el costo anual total CAT (Costo Anual Total de Financiamiento calculado a la fecha de firma del presente contrato y expresado en términos porcentuales anuales que, para fines informativos y de comparación, incorpora la totalidad de los costos y gastos inherentes a los Créditos) del crédito de que se trata es el que se establece en el clausulado de este Contrato.
- i) Que ha explicado y ofrecido al (a los) MUTUARIO(S) y al (a los) OBLIGADO SOLIDARIO las opciones de seguro que más adelante se especifican, a efecto de que pueda(n) dar cabal cumplimiento a las obligaciones adquiridas en virtud del presente contrato, y proceda(n) a asegurar la PRENDA con la cual se garantiza su cumplimiento.

II.- Declara el MUTUARIO, por conducto de su apoderado general:

- a) Ser una persona moral legalmente constituida de conformidad con las leyes de la República Mexicana, bajo la modalidad de MODALIDAD MORAL, según consta en la escritura pública número ESCRITURA1234 de fecha 2025-01-01, pasada ante la fe del Lic. LIC ESCRITURA, Notario Público número de la ciudad de CIUDAD NOTARIO, Estado de ESTADO NOTARIOS.
- b) Que su representante cuenta con la capacidad y facultades legales suficientes para comparecer a la celebración del presente contrato y obligarla en los términos que aquí lo hace; sin que a la fecha dichas facultades le hayan sido modificadas, limitadas o revocadas en forma alguna, según consta en la escritura pública número ESCRITURA1234 de fecha 2025-01-01, pasada ante la fe del Lic. LIC ESCRITURA, Notario Público número de la ciudad de CIUDAD NOTARIO, Estado de ESTADO NOTARIOS.
- c) Que se encuentra debidamente inscrita en el Padrón Federal de Contribuyentes del Servicio de Administración Tributaria, con el R.F.C. bajo la clave RFC MORAL TEST.
- d) Que, para efectos del presente contrato, señala como su domicilio el ubicado en la calle C TIERRA DE GLORIA 249, Colonia NUEVO SANTA CRUZ, C.P. 45402, en TONALA, Jalisco, México y con número de teléfono 3311507356.
- e) Que las generales, domicilio, teléfono, correo electrónico y Registro Federal de Contribuyentes del Representante legal son los siguientes:

Nombre: ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA

Domicilio: C TIERRA DE GLORIA 249 TONALA JALISCO 45402

Teléfono: ESTEFANY SARAHI

Correo Electrónico: FANYAPODACA28@GMAIL.COM

R.F.C.: GUAE041010

- f) Que LIOP ha hecho de su conocimiento, previo a la celebración del presente acuerdo de voluntades, las condiciones de tasa de interés, comisiones y costos en general que se desprenden del mismo, incluyendo el Costo Anual Total (CAT) correspondiente.
- g) Que LIOP hizo de su conocimiento, previo a la firma de este contrato, la forma y periodicidad en que deberá(n) liquidar anticipadamente el capital y sus accesorios, el monto de los intereses ordinarios, los cargos de cobranza, y el tipo de tasa aplicable a cada caso.
- h) Que la MUTUANTE le(s) dio a conocer los tipos de seguros que se ofrecen como opcionales, y sus características, como una alternativa para garantizar el efectivo cumplimiento de las obligaciones adquiridas a su cargo, y para el debido resguardo y protección de la PRENDA.
- i) Que LIOP le(s) informó que cuenta(n) con asistencia, acceso y demás facilidades necesarias para atender las aclaraciones relacionadas con el presente contrato.
- j) Que con anterioridad a la celebración del presente contrato, y al llenado de la SOLICITUD DE MUTUO, la cual se agrega al presente contrato como ANEXO 2, y que forma parte integral del mismo, la MUTUANTE le(s) explicó el tratamiento que dará a sus datos personales que recaba de manera personal, o a través de su portal de internet, de acuerdo a lo estipulado en el Aviso de Privacidad Integral publicado en la página de internet de LIOP: <https://www.omnicredito.mx/> que señala, además del tratamiento que se le dará a sus datos personales, los derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición y revocación con los que cuenta(n), y la forma cómo los puede(n) hacer valer. en términos de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.
- k) Que en términos de lo señalado por los artículos 18 y 21 de la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, su Reglamento y las Reglas de Carácter General a que se refiere la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, declara(n) (i) que no hace(n) entrega a LIOP de documentación oficial alguna relativa al dueño beneficiario del presente contrato en virtud de que no existe, ya que la finalidad de la obtención del crédito es el destinar los recursos del mismo a la adquisición de bienes de consumo de uso personal y/o capital de trabajo; y (ii) que proporcionó(aron) a la MUTUANTE toda la información y documentación necesaria para el cumplimiento de lo señalado en la ley, el reglamento y las reglas citadas.
- l) El (los) MUTUARIO(S) conoce(n) y acepta(n) que el presente financiamiento podrá ser fondeado con recursos provenientes de la misma institución financiera y/o cualquier institución financiera del país o del extranjero, pudiendo ser enunciativa más no limitativamente, Banca de Desarrollo, Banca Comercial, o cualquier otra fuente de fondeo. En el supuesto en que el financiamiento sea fondeado con Nacional Financiera S.N.C., el(los) MUTUARIO(S) declara(n) conocer que el préstamo se otorga con el apoyo de dicha sociedad nacional de crédito, exclusivamente para fines de desarrollo nacional.
- m) Que ha(n) recibido una amplia, cabal e inequívoca explicación, por parte de LIOP, de todas y cada una de las cláusulas que conforman el presente instrumento, así como del alcance que las mismas tienen.
- n) Que, bajo protesta de decir verdad, indiscutiblemente es (son) el (los) legítimo(s) titular(es) de la PRENDA que entrega(n) en garantía, cuyo origen es totalmente lícito; así como de todos sus accesorios, en cuanto a derecho, uso y costumbre corresponde; pudiendo acreditar dicha calidad jurídica ante terceros y/o cualquier autoridad que así lo requiera.

III.- Declara(n) el(los) OBLIGADO SOLIDARIO por su propio derecho:

- a) Que sus generales, domicilio, teléfono, correo electrónico y Registro Federal de Contribuyentes son los siguientes:

Nombre: NOM CO APP CO APM CO

Domicilio: DOM CO GUADALAJARA JALISCO 44600

Teléfono: 3322558962

Correo Electrónico: CORREO_CO@GMAIL.COM

R.F.C.: RFC CO

- b) Que la MUTUANTE ha hecho de su conocimiento, previo a la celebración del presente acuerdo de voluntades, las condiciones de tasa de interés, comisiones y costos en general que se desprenden del mismo, incluyendo el Costo Anual Total (CAT) correspondiente.
- c) Que LIOP hizo de su conocimiento, previo a la firma de este contrato, la forma y periodicidad en que deberá(n) liquidar anticipadamente el capital y sus accesorios, el monto de los intereses ordinarios, los cargos de cobranza, y el tipo de tasa aplicable a cada caso.
- d) Que la MUTUANTE le(s) dio a conocer los tipos de seguros que se ofrecen como opcionales, y sus características, como una alternativa para garantizar el efectivo cumplimiento de las obligaciones adquiridas a su cargo, y para el debido resguardo y protección de la PRENDA.
- e) Que LIOP le(s) informó que cuenta(n) con asistencia, acceso y demás facilidades necesarias para atender las aclaraciones relacionadas con el presente contrato.
- f) Que es su deseo celebrar este contrato constituyéndose como OBLIGADO SOLIDARIO, cotitular y avalista(s) de todas y cada una de las obligaciones a cargo del (de los) MUTUARIO(S), en favor de LIOP.
- g) Que con anterioridad a la celebración del presente contrato, y al llenado de LA SOLICITUD DE MUTUO, la cual se agrega al presente contrato como ANEXO 2, y que forma parte integral del mismo, la MUTUANTE le(s) explicó el tratamiento que dará a sus datos personales que recaba de manera personal, o a través de su portal de internet, de acuerdo a lo estipulado en el Aviso de Privacidad Integral publicado en la página de internet de LIOP: <https://www.omnicredito.mx/> que señala, además del tratamiento que se le dará a sus datos personales, los derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición y revocación con los que cuenta(n), y la forma cómo los puede(n) hacer valer en términos de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.
- h) Que para efectos del presente contrato, actúa(n) en nombre y por cuenta propia.
- i) Que en términos de lo señalado por los artículos 18 y 21 de la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, su Reglamento y las Reglas de Carácter General a que se refiere la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, declara(n) (i) que no hace(n) entrega a LIOP de documentación oficial alguna relativa al dueño beneficiario del presente contrato en virtud de que no existe, ya que la finalidad de la obtención del crédito es el destinar los recursos del mismo a la adquisición de bienes de consumo de uso personal y/o capital de trabajo; y (ii) que proporcionó(aron) a la MUTUANTE toda la información y documentación necesaria para el cumplimiento de lo señalado en la ley, el reglamento y las reglas citadas.
- j) Que ha(n) recibido una amplia, cabal e inequívoca explicación, por parte de LIOP, de todas y cada una de las cláusulas que conforman el presente instrumento, así como del alcance que las mismas tienen.

IV.-Declaran conjuntamente LAS PARTES que suscriben el presente contrato:

- a) Que el contenido del presente contrato constituye la totalidad de los acuerdos a que han llegado, por lo que la MUTUANTE se obliga a entregar un tanto al (a los) MUTUARIO(S), a la firma del mismo.
- b) Que, derivado de todo lo anterior, LAS PARTES son conformes y conscientes de las obligaciones y compromisos asumidos a su cargo, y se encuentran totalmente dispuestos y comprometidos a dar cabal cumplimiento.
- c) Que se reconocen mutuamente la personalidad y calidad con la que se ostentan al momento de comparecer a la firma del presente instrumento, y que tienen pleno conocimiento de la fuerza y los alcances legales que este contrato trae aparejados. Consecuentemente, expresamente reconocen que cuentan con la capacidad jurídica necesaria para celebrar el presente acuerdo de voluntades.
- d) Que en vista de las declaraciones anteriores y estando perfectamente enteradas del contenido y alcance de lo pactado en virtud del presente contrato, es su firme intención y libre voluntad suscribir el presente documento conforme a sus intereses, para lo cual LAS PARTES expresan haber venido bajo su propia disposición y convicción a fin de llevar a cabo la celebración de este acto, reconociendo que no existe error, lesión, dolo, mala fe, reticencia o vicio alguno de la voluntad que lo invalide.
- e) Que reconocen que la información contenida en el presente contrato podrá ser compartida y/o divulgada, únicamente cuando sea solicitada por la autoridad competente en cumplimiento de sus funciones.
- f) Que bajo Protesta de Decir Verdad manifiestan que no existe entre ellos una relación de negocios conforme al concepto establecido en la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita.
- g) Que no tienen conocimiento de la existencia de un dueño beneficiario o beneficiario controlador, que obtenga los beneficios por la celebración de este contrato.
- h) Que por no conocer la existencia de un beneficiario controlador no cuentan con documentación oficial que permita identificarlo.
- i) Que se encuentran conscientes de que por la naturaleza jurídica del acto consignado en este contrato constituye una actividad vulnerable que podrá ser materia de verificación por la Unidad Especializada en Análisis Financiero de la Fiscalía General de Justicia de la República o por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público conforme a lo previsto por los artículos relativos de la Ley Federal Para La Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita.

Expuesto lo anterior, LAS PARTES acuerdan sujetarse al tenor de las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA: OBJETO. - Por medio de este contrato LIOP otorga al (a los) MUTUARIO(S) y este(os) recibe(n) de conformidad una suma de dinero (en lo subsecuente el PRÉSTAMO) por la cantidad de \$150,000.00 (CIENT CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.); para que haga

uso de éste en los términos y condiciones previstos en el presente instrumento.

Para efectos administrativos entre LAS PARTES, EL PRÉSTAMO se identificará con el número que figura al inicio de este contrato.

Dentro del límite del PRÉSTAMO no quedan comprendidos los intereses ordinarios, intereses moratorios, comisiones, accesorios y demás gastos que deba(n) cubrir el(los) MUTUARIO(S) en favor de LIOP, conforme a las disposiciones del presente contrato.

En virtud de lo anterior y por tratarse de un mutuo simple, su monto no se restituirá por las amortizaciones que el(los) MUTUARIO(S) haga(n) de la suma o suma(s) recibida(s).

SEGUNDA: DESTINO DEL PRÉSTAMO. - LAS PARTES acuerdan que el importe del PRÉSTAMO se destinará a la adquisición de bienes de consumo duradero o servicios de naturaleza lícita o capital de trabajo por parte del (de los) MUTUARIO(S). En caso contrario el(los) MUTUARIO(S) será(n) el(los) único(s) que responda(n) ante las autoridades penales, civiles, mercantiles, laborales y/o administrativas, sea del fuero común o del fuero federal, según el caso; deslindando desde el momento de la firma del presente contrato a LIOP, sus accionistas y/o apoderados, y debiendo indemnizar y sacar en paz y a salvo a la MUTUANTE, de cualquier situación que se genere.

LAS PARTES convienen en que, cuando el importe del PRÉSTAMO se destine para la adquisición de un vehículo automotor, en ningún momento LIOP asumirá responsabilidad alguna relacionada y/o derivada de la selección, entrega, uso, adquisición, garantía y en general con las obligaciones y/o derechos derivados y/o inherentes al Vehículo adquirido con el monto del Crédito, así como de cualquier daño y/o vicio oculto que pudiera sufrir y/o presentar el Vehículo, ya sea por la falta de entrega del mismo y/o por el incumplimiento del fabricante o en su caso el distribuidor del Vehículo (en lo sucesivo el Proveedor) en relación con cualquier reparación o aplicación de la garantía otorgada por el Proveedor. Por lo anterior, el(los) MUTUARIO(S) conviene(n) en acudir ante el Proveedor, entendido como la agencia, comercio establecido de autos o particular con quien se hubiere adquirido el Vehículo, para aclarar, ejercer, y resolver cualquier obligación y/o derecho derivado del estado físico, mecánico y legal del Vehículo, o del funcionamiento o servicio del mismo.

Será responsabilidad del MUTUARIO(s) revisar la documentación legal correspondiente al vehículo que se adquiere con el monto del PRÉSTAMO otorgado, asegurándose que se encuentre completa de acuerdo a la legislación aplicable vigente.

TERCERA: VIGENCIA. - Este contrato se mantendrá vigente:

- I) Por el plazo improrrogable cuyo número de mensualidades, quincenas o semanas, fechas de pago y fecha de término que se especifican a continuación:

Plazo del Mutuo: 12 Meses

Fecha límite de pago de las mensualidades: remitir a la tabla de amortización

Fecha de corte: remitir a la tabla de amortización

Método de Pago: METODO PAGO

Forma de Pago: FORMA PAGO

- II) Hasta que el(los) MUTUARIO(S) hayan cumplido y liquidado en su totalidad las obligaciones de pago adquiridas por virtud del presente contrato.

Como excepción a lo anterior, el(los) MUTUARIO(S) podrán cancelar este contrato sin responsabilidad alguna en un periodo de 10 (diez) días hábiles posteriores a la firma del contrato, siempre y cuando no haya(n) dispuesto del PRÉSTAMO, y dentro de dicho periodo notifique(n) a LIOP su decisión, mediante escrito debidamente firmado. En todo caso, la comisión por apertura cuyo porcentaje se encuentra establecido en las siguientes Cláusulas no se devolverá por ningún motivo.

CUARTA: ENTREGA Y VALOR DE LA PRENDA. - Con el objeto de garantizar el cumplimiento puntual y oportuno de todas y cada una de las obligaciones contraídas en virtud del presente contrato por parte del (de los) MUTUARIO(S) y/o del (de los) OBLIGADOS SOLIDARIOS, este/estos último(s) entregan a la MUTUANTE, a título de PRENDA SIN TRANSMISIÓN DE POSESIÓN de conformidad con las Secciones Sexta y Séptima del Capítulo IV de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, el(los) bien(es) que se describen a continuación:

Marca: CHEVROLET

Modelo: AVEO 4P LS

Color: AZUL

Placas de Circulación: JMX-4149

Número de Serie: NUMERO DE SERIE

Número de Motor: NUMERO DE MOTOR

Esta PRENDA se entrega con todo lo que en cuanto hecho y por derecho le corresponda al vehículo arriba señalado, no pudiendo cambiar su naturaleza por parte del MUTUARIO o un tercero sin autorización expresa de LIOP.

El valor de la PRENDA otorgada en garantía es por la cantidad de \$220,000.00 (DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.), por lo que LAS PARTES reconocen que el mismo es resultado de un avalúo previa y debidamente practicado con la presencia, autorización y conformidad del (de los) MUTUARIO(S) y/o OBLIGADO SOLIDARIO. En el caso de garantías automotrices, LAS PARTES manifiestan su conformidad en cuanto a regirse y someterse bajo los lineamientos y parámetros establecidos en la valuación que emita la página de "AUTOMÉTRICA" en el mes vigente, y a su vez el(los) MUTUARIO(S) y/o OBLIGADO SOLIDARIO expresan su conformidad en brindar de manera física a la MUTUANTE, el duplicado de llaves del vehículo automotor que se entrega en PRENDA.

El(los) MUTUARIO(S) y/o OBLIGADO SOLIDARIO, no podrá(n) en ningún momento y por ningún motivo, ceder, dar en prenda, o traspasar, jurídica o materialmente, a título gratuito, oneroso, total o parcialmente los derechos y obligaciones que le deriven de este contrato, ni el derecho a la propiedad o a la posesión del (de los) bien(es) otorgados en garantía prendaria, sin el consentimiento expreso de la

MUTUANTE.

Para el caso de robo, pérdida, extravío y/o deterioro de la PRENDA, el(los) MUTUARIO(S) se obligan a suscribir el(los) Pagaré(s) que resulte(n) necesario(s) y suficiente(s) para garantizar el cumplimiento de sus obligaciones, así como el resarcimiento del daño que en su caso se pudiese causar, por lo que no podrán dejar de pagar en ningún momento, para el caso de que se de este supuesto, las cantidades mensuales que resulten de las amortizaciones mensuales, intereses ordinarios, intereses moratorios y demás consecuencias legales que se generen, ya que exime de cualquier responsabilidad al MUTUANTE de estos supuestos.

A efecto de garantizar el fiel y exacto cumplimiento de las obligaciones del (de los) MUTUARIO(S) previstas en el presente Contrato, éste constituye a favor de la MUTUANTE, una PRENDA SIN TRANSMISIÓN DE POSESIÓN sobre el bien mueble adquirido por virtud del presente Contrato.

La PRENDA garantizará entre otros:

- (i) Los pagos de las amortizaciones mensuales (capital);
- (ii) Los intereses ordinarios;
- (iii) Los intereses moratorios y gastos de cobranza que se generen;
- (iv) Gastos incurridos en el proceso de ejecución de la garantía en su caso y
- (v) Cualquier cantidad que conforme a este Contrato deba ser pagada por el MUTUARIO a LIOP.

El importe garantizado por la PRENDA será determinable al momento de venta del bien mueble, LAS PARTES acuerdan designar como domicilio para ubicar y localizar el bien mueble materia de la PRENDA, el establecido por el(los) MUTUARIO(S) en la Declaración II) inciso a) del presente Contrato.

LAS PARTES acuerdan que, en los caso que se de en PRENDA un Vehículo, LIOP conservará la factura impresa y/o electrónica que acredite la propiedad del Vehículo, por lo que en este acto, el(los) MUTUARIO(S) otorga(n) con el carácter de irrevocable, su(s) consentimiento(s) para que el Proveedor entregue o envíe a LIOP la factura del Vehículo, misma que quedará en posesión de LIOP en tanto no sea liquidado a su entera satisfacción el saldo insoluto del Crédito, los intereses ordinarios, gastos incurridos en el proceso de ejecución de la garantía de ser el caso, así como cualquier cantidad que conforme a este Contrato deba ser pagada por el(los) MUTUARIO(S) a favor de LIOP. En virtud de la PRENDA sin transmisión de la posesión que aquí se constituye, el Vehículo quedará en posesión del (de los) MUTUARIO(S), por lo que, para fines de responsabilidad civil, penal y de cualquier otro tipo, el(los) MUTUARIO(S), será(n) considerado(s) como depositario(s) irrenunciable(s) del Vehículo en tanto este cumpliendo con los términos del Contrato. LAS PARTES convienen que el(los) MUTUARIO(S) no podrá(n) transmitir, bajo ningún título, la posesión del Vehículo y otorga(n) su consentimiento para que LIOP pueda, a su entera discreción, designar un depositario del Vehículo.

El MUTUARIO se obliga a:

- (i) Conservar el bien mueble en buenas condiciones de uso;
- (ii) Realizar todas las reparaciones necesarias y/o convenientes al bien;
- (iii) Cumplir con las disposiciones establecidas por el Proveedor para conservar las garantías respectivas;
- (iv) Usar el bien mueble de conformidad con lo establecido en el presente contrato y en la legislación aplicable;
- (v) Pagar puntualmente cualquier impuesto, multas, derecho y/o contribución que se cause como consecuencia de la propiedad, uso y/o tenencia del bien mueble y;
- (vi) Pagar todos los gastos de conservación, reparación y/o administración del bien mueble.

LAS PARTES convienen en que el(los) MUTUARIO(S) será(n) responsable(s) frente a LIOP de cualquier daño que se cause al bien mueble con motivo de la pérdida total o parcial del mismo o por el incumplimiento por parte del (de los) MUTUARIO(S) a cualquier disposición legal aplicable. LAS PARTES convienen que, en caso de incumplimiento del (de los) MUTUARIO(S) a cualquiera de sus obligaciones derivadas del presente Contrato, LIOP podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato. En caso de que el(los) MUTUARIO(S) se ubicara(n) en este supuesto, expresamente acepta(n) y reconoce(n) que LIOP será la legítima propietaria y estará facultada para vender el bien mueble, una vez que el(los) MUTUARIO(S) haga(n) entrega del mismo ya sea vía extrajudicial o judicial a LIOP.

QUINTA: DEL DEPOSITARIO. - LAS PARTES acuerdan en este acto, que el(los) MUTUARIO(S) se constituirá(n) como DEPOSITARIO(S) del (de los) bien(es) señalados como PRENDA y detallados en el clausulado del presente contrato, a fin de que éste/éstos mantenga(n) en todo momento la posesión material del (de los) bien(es), sin que por ello sea acreedor a recibir remuneración alguna, por lo que expresamente renuncia de forma irrevocable a cualquier retribución o compensación de cualquier naturaleza que deba o pudiese generarse con motivo de la presente designación, por lo que el MUTUARIO designa a su Apoderado General Sr. ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA para fungir como la persona física que cumplirá dicha función.

Asimismo, como parte de sus obligaciones, el(os) DEPOSITARIO(S) deberá(n):

- a) Conservar el(los) bien(es) precisamente en el estado en el cual lo(s) recibe, respondiendo de los menoscabos, daños y/o deterioros que el(los) bien(es) pudiese sufrir durante el término del presente contrato, sea o no causa imputable al desempeño de su cargo.
- b) Mantener el(los) bien(es) a disposición exclusiva de la MUTUANTE, precisamente en el domicilio del (de los) MUTUARIO(S) que se precisa en las Cláusulas anteriores del presente contrato, no pudiendo cambiar el domicilio del depósito de la PRENDA bajo ninguna circunstancia, sin previo aviso por escrito que le haga al MUTUANTE.
- c) Entregar el(los) bien(es) a la MUTUANTE dentro de los 5 (cinco) días naturales siguientes, a la fecha en que ésta se los solicite por escrito, ya que en caso contrario se hará acreedor a las sanciones civiles y penales que correspondan.
- d) El(los) MUTUARIO(S) se obliga(n) a destinar el bien mueble para uso particular exclusivamente. En caso de que el(los) MUTUARIO(S) dé al bien mueble un uso distinto al estipulado en este párrafo, LIOP sin responsabilidad alguna y sin necesidad de declaración judicial, podrá de pleno derecho dar por terminado de manera anticipada el presente Contrato haciendo exigible todas y

cada una de las obligaciones a cargo del (de los) MUTUARIO(S) y en su caso, del Obligado Solidario y solicitar la entrega inmediata de la PRENDA al MUTUARIO, ya que en caso contrario se hará acreedor a las sanciones civiles y penales que correspondan.

- e) Instalar al momento de la suscripción del presente Contrato en el vehículo automotor dado en PRENDA, un Sistema de Posicionamiento Global o GPS por sus siglas en inglés a efectos de que LIOP tenga la certeza de la ubicación del vehículo y de que se le está dando un uso correcto a la PRENDA, obligándose expresamente el MUTUARIO que en todo momento lo tendrá instalado en el vehículo y en perfecto funcionamiento, ya que su desinstalación, destrucción, desconexión o cualquier otro mal funcionamiento del GPS implica una violación flagrante al presente Contrato y un delito en base a las leyes de la materia, por lo que se hará acreedor a las sanciones civiles y penales que correspondan.
- f) En caso de Vehículos, el(los) MUTUARIO(S) se obliga(n) a cumplir con todas y cada una de las disposiciones en materia ecológica y administrativa que dicten las autoridades competentes, relativas al uso, tenencia y propiedad del Vehículo con la frecuencia y forma que éstas y la legislación aplicable establezcan, así como el pago de los derechos relativos a la expedición, alta o baja de placas de circulación, engomado y cualquier otro derecho, impuesto o gasto que el futuro genere o pueda llegar a generar, el uso, tenencia o propiedad del Vehículo.

Es por lo anterior que LAS PARTES acuerdan y establecen que el domicilio donde será depositado y guardado el vehículo otorgado en PRENDA por parte del DEPOSITARIO será el ubicado en C TIERRA DE GLORIA 249 TONALA JALISCO 45402.

SEXTA: DEFENSA DE LA PRENDA. - Si el(los) DEPOSITARIO(S) fuere(n) perturbado(s) en la posesión de la PRENDA, por cualquier causa o motivo, avisará(n) de inmediato y por escrito a la MUTUANTE, en un plazo que no exceda de 3 (tres) días naturales para que se lleven a cabo las acciones legales pertinentes, siempre a cargo del (de los) MUTUARIO(S). Si no se cumpliera con esta obligación, el(los) DEPOSITARIO(S) y/o MUTUARIO(S), en caso de que sean personas diferentes, serán responsables de todos los daños y perjuicios causados y debidamente comprobados, con la responsabilidad civil y penal que ello conlleva.

SÉPTIMA: PROCEDIMIENTO PARA LA RESTITUCIÓN DE LA PRENDA AL MOMENTO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SUS ACCESORIOS. - Luego de que esté íntegra y totalmente pagada la cantidad correspondiente al PRÉSTAMO objeto del presente contrato, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) presentarse en el establecimiento y/o sucursal de LIOP en la cual se llevó a cabo la solicitud y firma del PRÉSTAMO, en las horas y días hábiles de servicio que han sido señalados en la CARÁTULA, presentando su contrato de adhesión y su identificación oficial vigente.

SÉPTIMA: PROCEDIMIENTO PARA LA RESTITUCIÓN DE LA PRENDA AL MOMENTO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SUS ACCESORIOS. - Luego de que esté íntegra y totalmente pagada la cantidad correspondiente al PRÉSTAMO objeto del presente contrato, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) presentarse en el establecimiento y/o sucursal de LIOP en la cual se llevó a cabo la solicitud y firma del PRÉSTAMO, en las horas y días hábiles de servicio que han sido señalados en la CARÁTULA, presentando su contrato de adhesión y su identificación oficial vigente.

Recibidos que sean los documentos anteriores, LIOP procederá a entregar un acuse de recibo al (a los) MUTUARIO(S), en el cual se detallen cabalmente las características e información de dichos documentos, así como la información de la PRENDA, sus características, valor y demás documentos que soporten la información correspondiente a la garantía prendaria.

Hecho lo anterior, se dará trámite a la entrega de la PRENDA, y transcurridos 5 (cinco) días hábiles de haberse presentado el(los), el(los) MUTUARIO(S), a la sucursal de LIOP para solicitar la entrega de la PRENDA, de así proceder y de no encontrarse impedimento para ello, la MUTUANTE restituirá la PRENDA y entregará toda la documentación relacionada con la misma.

OCTAVA: DISPOSICIÓN DEL PRÉSTAMO. - El(los) MUTUARIO(S) dispondrá(n) del PRÉSTAMO en una sola exhibición mediante la entrega de órdenes de pago, o por cualquier otro medio, incluso electrónico, que determine LIOP, a su favor, por el monto del PRÉSTAMO cuya materialización hará las veces de recibo y/o comprobante, tan amplio y eficaz como en derecho corresponda.

El(los) MUTUARIO(S) dispondrá(n) del PRÉSTAMO mediante la suscripción y entrega de Pagaré(s) en favor de la MUTUANTE. En términos de lo previsto por el artículo 299 doscientos noventa y nueve de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, el(los) Pagaré(s) también se suscribirán por el(los) OBLIGADO SOLIDARIO, como avalista(s) y fiador(es) del (de los) MUTUARIO(S), en reconocimiento del adeudo que a su cargo resulten, en virtud del PRÉSTAMO otorgado.

El(los) referido(s) Pagaré(s) es(son) de tipo causal, y en consecuencia no constituye(n) novación, modificación o extinción de las obligaciones que el (los) MUTUARIO(S) asume(n) ante la MUTUANTE en el presente contrato.

NOVENA: PAGO AL PROVEEDOR. En caso de PRENDA en Vehículos, a través de la firma del presente Contrato, el(los) MUTUARIO(S) en este acto manifiesta(n) expresamente que de forma unilateral y voluntaria ha(n) seleccionado al Proveedor, facultando en este acto de manera irrevocable a LIOP para que liquide al Proveedor el valor del Vehículo con cargo al monto del Crédito. LAS PARTES convienen que en caso de que el monto total del Crédito no sea suficiente para que LIOP liquide el valor del Vehículo al Proveedor, el(los) MUTUARIO(S) estará(n) obligado(s) a pagar al Proveedor cualquier diferencia que exista entre el monto del Crédito y el valor factura del Vehículo. La disposición del PRÉSTAMO por parte del (de los) MUTUARIO(S) se documentará a través de los asientos contables que para tal efecto realice LIOP y en la fecha que éstos señalen, razón por la cual los estados de cuenta y demás documentos que sean emitidos por LIOP en relación con el PRÉSTAMO, harán prueba plena respecto de la disposición del monto total del Crédito y de la fecha de liquidación de cada uno de los pagos a cuenta del mismo. Por lo anterior, en este acto el(los) MUTUARIO(S) otorga(n) a LIOP, el recibo más amplio y eficaz que en derecho proceda por la disposición y pago al Proveedor de la totalidad del importe del PRÉSTAMO.

DECIMA: PAGO DEL PRINCIPAL. - El(los) MUTUARIO(S) está(n) de acuerdo y se obliga(n) a restituir y pagar a LIOP el monto del PRÉSTAMO recibido, dentro del plazo señalado en la CARÁTULA del presente contrato, atendiendo a la periodicidad y en las fechas de pago establecidas en la TABLA DE AMORTIZACIÓN que a continuación se inserta, con la finalidad de no generar la comisión por cargos de cobranza, en razón del 8% (ocho por ciento) del saldo vencido, y el cobro de intereses moratorios. El monto del principal a pagar será en forma creciente en cada amortización.

Por su parte, el pago del monto del PRÉSTAMO recibido por el(los) MUTUARIO(S) y del cual se obliga(n) a restituir a favor de LIOP, de ninguna manera podrá ser liquidado en un plazo menor de 6 meses a partir de la fecha de firma del contrato, en caso de que así sea, el(los) MUTUARIO(S) se obligan a pagar la cantidad de \$10,000.00 (diez mil pesos 00/100 M.N.) adicionales a los montos establecidos en el presente Contrato por concepto de pena convencional.

TABLA DE AMORTIZACIÓN:

#	Fecha	Pago Mensual	Pago Capital	Pago Intereses	IVA Intereses	Pago Seguro Auto	Pago GPS	Pago Seguro Deudor	IVA (Auto, GPS, Deudor)	Saldo a Pagar
1	2025-04-30	\$15,301.65	\$10,746.65	\$3,500.00	\$560.00	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$139,253.35
2	2025-05-31	\$15,301.65	\$11,037.54	\$3,249.24	\$519.87	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$128,215.81
3	2025-06-30	\$15,301.65	\$11,336.28	\$2,991.70	\$478.67	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$116,879.53
4	2025-07-31	\$15,301.65	\$11,643.13	\$2,727.18	\$436.34	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$105,236.40
5	2025-08-31	\$15,301.65	\$11,958.26	\$2,455.51	\$392.88	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$93,278.14
6	2025-09-30	\$15,301.65	\$12,281.94	\$2,176.48	\$348.23	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$80,996.20
7	2025-10-31	\$15,301.65	\$12,614.36	\$1,889.91	\$302.38	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$68,381.84
8	2025-11-30	\$15,301.65	\$12,955.79	\$1,595.57	\$255.29	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$55,426.05
9	2025-12-31	\$15,301.65	\$13,306.46	\$1,293.27	\$206.92	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$42,119.59
10	2026-01-31	\$15,301.65	\$13,666.62	\$982.79	\$157.24	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$28,452.97
11	2026-02-28	\$15,301.65	\$14,036.53	\$663.90	\$106.22	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$14,416.44
12	2026-03-31	\$15,301.65	\$14,416.45	\$336.38	\$53.82	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$0.00
Totales		\$183,619.80	\$150,000.01	\$23,861.93	\$3,817.86	\$0.00	\$3,620.64	\$1,500.00	\$950.40	

DÉCIMA BIS: DOMICILIACIÓN DE PAGOS: Por medio de la suscripción del presente contrato el MUTUARIO y en su caso el OBLIGADO SOLIDARIO, autorizan expresamente de que los pagos mensuales que se generan por la disposición del Crédito otorgado y que se establecen en la TABLA DE AMORTIZACIÓN arriba inserta, se hagan directamente por LIOP mediante la de Domiciliación de Pagos que haga este sobre la cuenta que el MUTUARIO y su OBLIGADO SOLIDARIO designen para tal efecto, ya que este es un beneficio bancario que les permitirá autorizar expresamente el pago periódico y recurrente de los citados pagos mensuales del crédito otorgado, mediante el cargo automático a la tarjeta de crédito, débito, cuenta de cheques o cuenta clabe que ellos mismos designan y que se establecen a continuación, dándoles así la seguridad y tranquilidad de que siempre se pagará el crédito puntualmente:

MUTUARIO:

Tipo de Cuenta: NOMINA
Cuenta número: 123456789779900
Banco: AFIRME

OBLIGADO SOLIDARIO:

Tipo de Cuenta: CUENTA CO
Cuenta número: 1122300
Banco: BANORTE

Es por lo anterior que tanto el MUTUARIO como el OBLIGADO SOLIDARIO se obligan en este acto a firmar la autorización expresa que en hoja aparte suscriben, la cual forma parte integral del presente Contrato, para que se pueda hacer por parte de LIOP la domiciliación de los pagos, mensuales que se generan por la disposición del Crédito otorgado y que se establecen en la TABLA DE AMORTIZACIÓN arriba inserta, ya que en caso contrario y no la firman, el presente contrato quedará sin generar los efectos jurídicos para los cuales fue firmado por las PARTES comparecientes y se tendrá por no autorizado el crédito solicitado.

El cargo automático por domiciliación que ha quedado debidamente descrito y autorizado en los dos párrafos precedentes, se hará bajo el sistema siguiente: Mensualmente se hará el cargo a la cuenta que arriba señaló libremente el MUTUARIO y solo para el caso de que no se pueda hacer el cobro del pago mensual acordado por tres ocasiones, se procederá inmediatamente a realizar el cargo automático a la cuenta que arriba señaló libremente el OBLIGADO SOLIDARIO, por lo que en caso de que tampoco se pueda realizar el pago en la cuenta de este último por dos ocasiones, se procederá a la ejecución del presente Contrato en los términos en más adelante se establece.

DÉCIMA PRIMERA: INTERESES ORDINARIOS. - El(los) MUTUARIO(S) se obliga(n) a pagar a LIOP durante la vigencia del presente contrato, una tasa de interés ordinaria que es fija y está expresada en términos porcentuales y anuales con relación al PRÉSTAMO contratado mediante el presente instrumento, señalándose para tales efectos los siguientes Intereses Ordinarios: _____

Los intereses ordinarios se devengan por periodos, derivado de ello, LIOP no cobrará los intereses del PRÉSTAMO de manera anticipada, sino únicamente por periodos vencidos y por periodos corrientes, toda vez que los intereses se devengarán por periodos, de acuerdo con cada fecha de corte de las señaladas en la TABLA DE AMORTIZACIÓN arriba inserta, la cual se agrega al presente contrato, formando parte integrante del mismo, y teniéndose aquí por reproducida como si a la letra se insertase.

- Metodología para el cálculo de intereses ordinarios: El saldo insoluto del PRÉSTAMO devengará intereses ordinarios, los cuales se calcularán multiplicando el monto del saldo insoluto por la tasa de interés aplicable. El monto por concepto de intereses ordinarios a pagar por cada periodo de intereses se obtendrá multiplicando el saldo insoluto del PRÉSTAMO, por la tasa de interés anual dividida entre 360 (trescientos sesenta), multiplicada por el número de días que comprenda el periodo de interés correspondiente. Los intereses ordinarios serán pagados a partir de la fecha de firma de este contrato y hasta la fecha en que el saldo principal del PRÉSTAMO y sus accesorios sean pagados en su totalidad. Los intereses ordinarios causarán el correspondiente Impuesto al Valor Agregado (IVA), en términos de la Ley aplicable.

Para efectos del presente contrato, se entenderá por "Periodo de Intereses", el lapso de tiempo con base en el cual se calcularán los intereses que devengue el saldo insoluto del PRÉSTAMO, en el entendido de que el primer "Periodo de Intereses" comenzará a correr a partir de la fecha en que se haya efectuado la disposición del PRÉSTAMO materia de este contrato; y los periodos de intereses subsecuentes comenzarán a contar a partir del día inmediato posterior al último día del "Periodo de Intereses" inmediato anterior, según lo dispuesto en la TABLA DE AMORTIZACIÓN.

Los intereses ordinarios serán pagaderos por cada "Periodo de Intereses", el cual deberá coincidir con las fechas de pago de la suerte principal, con la periodicidad aplicable, según lo detallado en la TABLA DE AMORTIZACIÓN.

DÉCIMA SEGUNDA: INTERESES MORATORIOS. - En caso de que el(los) MUTUARIO(S) no pague(n) puntualmente alguna cantidad que deba(n) cubrir en favor de LIOP conforme a lo dispuesto por el presente contrato, dicha cantidad devengará intereses moratorios desde la fecha de su vencimiento hasta que se pague totalmente. Los intereses moratorios se devengarán diariamente; se pagarán a la vista y conforme a una tasa anualizada igual al resultado de multiplicar la tasa de interés ordinaria por 1.5 (uno punto cinco). Para calcular los intereses moratorios, la tasa anualizada de interés moratorio aplicable se dividirá entre 360 (trescientos sesenta), y el cociente se aplicará a los saldos vencidos, resultando así el interés moratorio que se aplicará por cada día de retraso, mismo que se obliga(n) a pagar el(los) MUTUARIO(S) de acuerdo con los términos de este contrato.

Adicionalmente, y por cada pago que el(los) MUTUARIO(S) no cubra(n) en la fecha correspondiente a su vencimiento, éste(os) deberá(n) cubrir un cargo adicional por concepto de pago extemporáneo, el cual será igual al resultado de multiplicar los pagos vencidos por el 8% (ocho por ciento).

DÉCIMA TERCERA: COMISIONES. - El(los) MUTUARIO(S) está(n) de acuerdo y se obliga(n) a pagar a LIOP comisiones por: I) apertura de crédito; y II) cargos de cobranza; que serán las cantidades que resulten de multiplicar en cada caso los porcentajes señalados en las cláusulas anteriores por el monto del PRÉSTAMO.

El(los) MUTUARIO(S) tendrá(n) la opción de pagar la comisión por apertura de crédito al formalizar el contrato, o bien, que dicho importe sea sumado al PRÉSTAMO dispuesto, financiándose con el capital original.

Las comisiones por cargos de cobranza se cobrarán por evento de incumplimiento, y el(los) MUTUARIO(S) deberán pagarlo dentro del mes inmediato siguiente a que ocurra el incumplimiento, conforme al estado de cuenta mensual que emita la MUTUANTE.

DÉCIMA CUARTA: OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS Y FISCALES. LAS PARTES convienen en que el(los) MUTUARIO(S) estará(n) obligado(s) al pago de cualquier impuesto, derecho, contribución, gasto, multa, o en general cualquier carga monetaria que afecte el uso y disposición del bien mueble dado en PRENDA.

DÉCIMA QUINTA: SEGUROS. LAS PARTES convienen en que, para los fines del presente Contrato, se deberán contratar los seguros que enseguida se detallan (en adelante los "Seguros").

- a) Seguro del Vehículo con cobertura amplia que cumpla de manera enunciativa mas no limitativa, con las siguientes características y condiciones:
 - i Vigencia multianual equivalente al plazo del PRÉSTAMO establecido en la Carátula.
 - ii Cobertura por daños materiales y/o robo total del Vehículo hasta por una cantidad equivalente al valor de la factura del Vehículo o al valor de la cobertura de reposición del Vehículo durante el primer año contado a partir de la fecha de adquisición del mismo por parte del (de los) MUTUARIO(S) o cobertura por daños materiales y/o robo total del mismo hasta por una cantidad equivalente al valor comercial del Vehículo durante los años posteriores. No obstante a lo anterior, para el caso de motocicletas, la póliza de seguro al menos deberá contemplar una cobertura por daños a terceros.
 - iii Cobertura por responsabilidad civil por daños a terceros que sean responsabilidad del asegurado.
 - iv Cobertura por cualquier gasto médico de los ocupantes del Vehículo, fianza garantizada y asistencia legal.
- b) Seguro de vida y otras coberturas que sean amparadas por el mismo al momento de la contratación y que cubran una cantidad equivalente al saldo insoluto del PRÉSTAMO incluyendo intereses ordinarios.
- c) Cualquier otro seguro, presente y/o futuro que el(los) MUTUARIO(S) se encuentre(n) obligado(s) a contratar de conformidad con la legislación aplicable.

LA PARTES acuerdan expresamente que será el MUTUARIO pero siempre a través de LIOP, que se contratarán los seguros a que se hace mención en párrafos anteriores, con lo cual el MUTUARIO manifiesta su conformidad expresa, por lo que si el MUTUARIO contrata los

Seguros con un tercero independiente y no recomendado por LIOP, este último hará todas las gestiones ante la citada aseguradora a efecto de la contratación de los mismos y de que le sean entregados directamente junto con la póliza correspondiente, el comprobante de pago de las pólizas de dichos Seguros.

Tratándose de renovaciones se seguirá el mismo trámite establecido en el párrafo anterior a efectos de que sea LIOP quien tramite la citada renovación con al menos 30 (treinta) días naturales de anticipación a la fecha de vencimiento de la póliza vigente, debiéndosele la copia la póliza renovada y su comprobante de pago.

LAS PARTES convienen que el costo de la póliza de Seguro siempre estará financiado por LIOP, y por lo tanto el importe del financiamiento del Seguro generará intereses ordinarios a la tasa fija señalada en la TABLA DE AMORTIZACIÓN.

No obstante a lo anterior, el(los) MUTUARIO(S) tiene(n) el derecho innegable de contratar estos Seguros con un tercero independiente siempre y cuando la póliza emitida cuente con los endosos de "no cancelación" y de "beneficiario preferente" y se designe a LIOP como tal, asimismo los Seguros contratados deberán cumplir con todos los requisitos establecidos por LIOP en esta cláusula y por lo dispuesto en la política interna de LIOP. Cuando el(los) MUTUARIO(S) no contraten(n) por su cuenta las pólizas de Seguro aplicables dentro del plazo antes señalado y considerando todos y cada uno de los requisitos antes descritos a la fecha de firma del presente Contrato, el(los) MUTUARIO(S) expresamente faculta(n) a LIOP para que en su nombre, representación y por cuenta del (de los) MUTUARIO(S) contrate(n) con la compañía aseguradora que se detalla en la Carátula de conformidad con lo establecido en la presente cláusula y en la política interna de LIOP, los Seguros correspondientes y se adicione el importe de los mismos al PRÉSTAMO, de acuerdo con el uso del Vehículo pactado en el presente Contrato.

Todos los Seguros referidos anteriormente estarán vigentes durante el tiempo en que el(los) MUTUARIO(S) cubra(n) de manera puntual e ininterrumpida el importe de los Pagos Mensuales, por lo que en caso de que éste(os) incumpla(n) con cualquier obligación establecida en este Contrato, LIOP podrá cancelar los Seguros sin responsabilidad alguna.

LAS PARTES convienen expresamente que en todo momento el MUTUARIO deberá designar de forma irrevocable a LIOP como BENEFICIARIO PREFERENTE de todos los Seguros contratados, ya que en caso contrario se procederá a la ejecución y vencimiento anticipado del presente Contrato.

Si por cualquier causa la compañía aseguradora procede a pagar un siniestro ocasionado sobre la PRENDA sea por equivocación o mala fe al MUTUARIO, este se obliga inmediatamente una vez que reciba el pago a restituir dicha cantidad a LIOP, ya que en caso contrario se hará acreedor a las sanciones civiles y penales a que haya lugar por recibir el pago de lo indebido, independientemente de que se inicie la ejecución del presente Contrato.

Para los efectos legales conducentes, el(los) MUTUARIO(S) manifiesta(n) que:

- (i) La firma del presente Contrato constituye la aceptación expresa de los términos y condiciones contratados con la compañía que asegure el Vehículo financiado;
- (ii) Deberá acudir directamente ante la compañía aseguradora para aclarar, ejercer y/o resolver cualquier controversia relacionada con los Seguros;
- (iii) Sabe y le consta que sus derechos y obligaciones derivados del contrato de Seguro cuando LIOP contrate los Seguros por cuenta del (de los) MUTUARIO(S), son independientes a este Contrato, razón por la cual no puede oponerlas como excepción al cumplimiento de las obligaciones derivadas del mismo;
- (iv) Que la cancelación o terminación del contrato de Seguro, no implica la terminación de este Contrato ni viceversa, sin embargo, en caso de incumplimiento de cualquier obligación establecida en este Contrato o bien en caso de prepago total del PRÉSTAMO, conferirá a LIOP el derecho de cancelar los Seguros contratados conforme a esta cláusula sin responsabilidad alguna, en cuyo caso, el(los) MUTUARIO(S) se obliga(n) a contratar por su cuenta y orden los Seguros con las mismas características y condiciones que han sido referidas en los incisos anteriores, ya que en caso de que no los contrate y/o renueve y el vehículo automotor dado en PRENDA se quede sin cobertura por los seguros no cubiertos, el MUTUARIO y/o DEPOSITARIO, así como su BLIGADO SOLIDARIO serán directamente responsables por el pago total de la garantía siniestrada, independientemente de las responsabilidades y sanciones civiles y penales que correspondan.
- (iv) A la fecha de firma del presente Contrato recibe copia simple de los términos, condiciones generales y cobertura de los Seguros contratados, los cuales no formarán parte del Contrato.

DÉCIMA SEXTA: SINIESTROS. Para efectos del presente Contrato, se entenderá como siniestro cualquier accidente o robo del bien mueble dado en PRENDA, el fallecimiento del (de los) MUTUARIO(S), o cualquier otra cobertura amparada por el(los) Seguro(s) que se actualice en función de la cláusula que antecede. Asimismo, LAS PARTES convienen en sujetarse expresamente a las condiciones y definiciones emitidas por la compañía aseguradora correspondiente. En caso de siniestro, el(los) MUTUARIO(S) bajo su propio costo y responsabilidad, inmediatamente deberá:

- (i) Dar aviso a la compañía de seguros que corresponda;
- (ii) Realizar los trámites correspondientes ante las autoridades competentes;
- (iii) Informar a LIOP en un plazo que no excederá de 48 (cuarenta y ocho) horas posteriores al momento en que hubiere ocurrido el siniestro, salvo en el caso de fallecimiento del (de los) MUTUARIO(S), en donde los familiares de éste deberán informar a LIOP el acontecimiento dentro de los 30 (treinta) días naturales posteriores a la fecha de su fallecimiento.

LAS PARTES convienen en que los trámites y/o procedimientos que con motivo de cualquier siniestro sean requeridos por las autoridades competentes o por la correspondiente compañía de seguros, serán llevados a cabo por el(los) MUTUARIO(S) o por sus familiares bajo su propio costo. En virtud de lo anterior, LAS PARTES convienen en que el(los) MUTUARIO(S) será(n) el(los) único(s) responsable(s) frente a terceros respecto de los daños y/o pérdidas que se causen con motivo de la propiedad, uso y/o tenencia del bien mueble y/o Vehículo, así como de cualquier siniestro. Asimismo, el(los) MUTUARIO(S) se obliga(n) a gestionar ante la compañía aseguradora correspondiente la pronta reparación y/o recuperación del bien mueble y/o Vehículo y en caso de pérdida total, el(los) MUTUARIO(S) se obliga(n) a realizar todos y cada uno de los trámites necesarios y/o convenientes para que la compañía de seguros realice el correspondiente pago y/o indemnización a LIOP en su carácter de beneficiario preferente de la póliza de Seguro.

LAS PARTES convienen que las obligaciones de pago a cargo del (de los) MUTUARIO(S) contraídas conforme al presente Contrato subsistirán:

- (i) Hasta que la compañía aseguradora realice el correspondiente pago y/o indemnización a LIOP, siempre y cuando dicho pago y/o indemnización fuere suficiente para liquidar el saldo insoluto del PRÉSTAMO; o
- (ii) Aun cuando el(los) MUTUARIO(S) se encuentre privado del uso y/o posesión del bien inmueble y/o Vehículo con motivo de cualquier siniestro, reparación y/o cualquier otra razón.

El(los) MUTUARIO(S) conviene(n) que la determinación de procedencia o improcedencia de cualquier solicitud de reclamación por siniestro es prerrogativa exclusiva de la compañía aseguradora correspondiente. Por lo anterior, cuando cualquier solicitud por siniestro hubiere sido rechazada por la compañía aseguradora con motivo de cualquier irregularidad, anomalía, inconsistencia y/o conflicto imputable al(los) MUTUARIO(S), éste(os) será(n) responsable(s) del pago total del saldo insoluto del PRÉSTAMO hasta la fecha efectiva de pago. Asimismo, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) aclarar, resolver y/o negociar con la correspondiente compañía de seguros cualquier irregularidad, anomalía, inconsistencia y/o conflicto relacionado con cualquier siniestro, liberando expresamente a LIOP de cualquier reclamación y/o responsabilidad en tal sentido. Una vez que la correspondiente compañía de seguros realice el pago y/o indemnización a LIOP, ésta deberá aplicar dicho pago y/o indemnización al saldo insoluto del PRÉSTAMO. En caso de que LIOP hubiere aplicado el correspondiente pago y/o indemnización al saldo insoluto del PRÉSTAMO y:

- (i) Existiere algún remanente a favor del (de los) MUTUARIO(S), LIOP devolverá al(los) MUTUARIO(S) la cantidad que corresponda mediante cheque o transferencia electrónica a la cuenta bancaria que para tales efectos le informe el(los) MUTUARIO(S), sin el pago de ningún premio o interés, o;
- (ii) Dicho pago y/o indemnización no fuese suficiente para liquidar la totalidad del saldo insoluto del PRÉSTAMO, incluyendo gastos de cobranza y ejecución, en su caso, honorarios de terceros, comisiones, accesorios, intereses ordinarios, seguros, impuestos y/o gastos el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) pagar a LIOP cualquier cantidad pendiente de pago hasta la total liquidación del saldo insoluto del PRÉSTAMO en un período que no excederá de 30 (treinta) días naturales contados a partir de la fecha en que LIOP reciba el pago y/o indemnización de la compañía aseguradora.

DÉCIMA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DEL MUTUARIO SOBRE EL VEHÍCULO. El(los) MUTUARIO(S) se obliga(n) a destinar el Vehículo para uso particular exclusivamente. En caso de que el(los) MUTUARIO(S) del Vehículo efectúen un uso distinto al estipulado en este párrafo, LIOP sin responsabilidad alguna y sin necesidad de declaración judicial, podrá de pleno derecho dar por terminado de manera anticipada el presente Contrato haciendo exigible todas y cada una de las obligaciones a cargo del (de los) MUTUARIO(S) y en su caso del OBLIGADO SOLIDARIO.

El(los) MUTUARIO(S) y/o el DEPOSITARIO se obliga(n) a cumplir con todas y cada una de las disposiciones en materia ecológica y administrativa que dicten las autoridades competentes, relativas al uso, tenencia y propiedad del Vehículo con la frecuencia y forma que éstas y la legislación aplicable establezcan.

Correrán a cargo del (de los) MUTUARIO(S) el pago del impuesto correspondiente a la tenencia y uso del Vehículo, así como el pago de los derechos relativos a la expedición, alta o baja de placas de circulación, engomado y cualquier otro derecho, impuesto o gasto que el futuro genere o pueda llegar a generar, el uso, tenencia o propiedad del Vehículo.

Por otra parte el MUTUARIO se obliga expresamente en este acto a entregarle a LIOP el duplicado de la llave del vehículo automotor adquirido en base al crédito otorgado y entregado en PRENDA, y que le haya sido entregado al momento de la adquisición del vehículo por parte del Proveedor, a efecto de garantizar el correcto cumplimiento de la totalidad de las obligaciones adquiridas en el presente Contrato, ya que en caso contrario el presente Contrato podrá ser ejecutado inmediatamente se incumpla con esta obligación a cargo del MUTUARIO.

DÉCIMA SÉTIMA BIS: INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE POSICIONAMIENTO GLOBAL (GPS). Así mismo y en relación con la Cláusula anterior, LAS PARTES acuerdan y el(los) MUTUARIO y su OBLIGADO SOLIDARIO así lo acepta(n) y permite(n) EXPRESAMENTE, que LIOP instale un Sistema de Posicionamiento Global (o por sus siglas en inglés "GPS") en el Vehículo entregado en PRENDA, lo anterior tomando en consideración el tipo de unidad y/o Vehículo que se trate, acordando asimismo que el costo de instalación del GPS tendrá que ser cubierto por el(los) MUTUARIO(S), así como el costo de rastreo, en caso de ser necesario, y el costo por desinstalación del GPS al término de las obligaciones contraídas en el presente contrato. El MUTUARIO se obliga en este acto a que en todo momento lo tendrá instalado en el vehículo y en perfecto funcionamiento, ya que su desinstalación, destrucción, desconexión o cualquier otro mal funcionamiento del GPS implica una violación flagrante al presente Contrato y un delito en base a las leyes de la materia, por lo que se hará acreedor a las sanciones civiles y penales que correspondan, dándose por vencido anticipadamente el presente Contrato con sus consecuencias legales.

Aunado al párrafo anterior, el(los) MUTUARIO y su OBLIGADO SOLIDARIO se encuentra(n) obligados a mantener instalado el Sistema de

Posicionamiento Global ("GPS") en el vehículo durante el tiempo que se encuentren vigentes las obligaciones contraídas en el presente instrumento, en caso que se desinstale o se manipule el GPS, el(los) MUTUARIO y su OBLIGADO SOLIDARIO tendrá(n) que efectuar a favor de LIOP el pago adicional de la cantidad de \$50,000.00 (Cincuenta mil pesos 00/100 M.N.) por concepto de pena convencional, asimismo podrá(n) ser sujeto(s) a responsabilidad penal por comisión del delito de robo de conformidad a lo establecido en el título vigésimo segundo del Código Penal Federal, dándose por vencido anticipadamente el presente Contrato con sus consecuencias legales.

DÉCIMA OCTAVA: CAT. - El Costo Anual Total (CAT) de financiamiento expresado en términos porcentuales anuales que, para fines informativos y de comparación, incorpora la totalidad de los costos y gastos inherentes a los créditos. Por lo que respecta al presente contrato, el CAT correspondiente a la operación de crédito de que se trata es el que se señala en la CARÁTULA, bajo la sección titulada "CONDICIONES PARTICULARES DEL CONTRATO DE MUTUO". LAS PARTES acuerdan que LIOP no efectuará cargos, comisiones o gastos distintos a los especificados en el presente contrato.

DÉCIMA NOVENA: LUGAR, FORMA Y FECHAS DE PAGO. - Todos los pagos que deba(n) efectuar el(los) MUTUARIO(S) en favor de LIOP, sea por concepto de capital, intereses, comisiones u otro de los previstos en este acuerdo de voluntades, deberá realizarse en las fechas convenidas de conformidad a los días y horas hábiles, sin necesidad de que exista un requerimiento previo. Dichos pagos serán efectuados en cualquier sucursal de LIOP, o bien en cualquier sucursal de la institución bancaria con la que la MUTUANTE tenga una cuenta para tales fines.

A efecto de documentar la periodicidad, integración e importe de los Pagos Mensuales que el(los) MUTUARIO(S) deba(n) realizar conforme lo pactado, LAS PARTES convienen en insertar en el presente Contrato una TABLA DE AMORTIZACIÓN que será parte integrante del mismo y que reflejará el número, importe y fecha de vencimiento de cada uno de los Pagos Mensuales que el(los) MUTUARIO(S) se encuentra(n) obligado(s) a realizar de conformidad con el presente Contrato. En virtud de lo anterior, a la firma del presente Contrato el(los) MUTUARIO(S) manifiesta(n) su conformidad con la Tabla de Amortización que en este acto LIOP entrega al(los) MUTUARIO(S). Todas las cantidades que el(los) MUTUARIO(S) deba(n) pagar a LIOP, las cubrirá(n) en las fechas convenidas, sin necesidad de requerimiento judicial o extrajudicial previo, a satisfacción de LIOP y en moneda nacional.

En caso de que el(los) pago(s) se realicen directamente ante institución bancaria, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) notificar a LIOP mediante la entrega física del comprobante que acredite el pago respectivo. Adicionalmente, los pagos podrán hacerse en cualquier otro lugar que al efecto LIOP notifique a el(los) MUTUARIO(S), con por lo menos 30 (treinta) días de anticipación a la fecha de pago correspondiente. LIOP podrá recibir efectivo, cheques y transferencias electrónicas de fondos o mediante el cargo automático a la cuenta bancaria indicada por el(los) MUTUARIO(S) para el pago de la suerte principal, los intereses, comisiones y demás conceptos inherentes al PRÉSTAMO.

En el caso de que el(los) MUTUARIO(S) durante la vigencia de este Contrato decida(n) domiciliar el importe de los Pagos Mensuales en una cuenta bancaria, LAS PARTES acuerdan en sujetarse a las siguientes condiciones:

- (i)** El(los) MUTUARIO(S) podrá otorgar su consentimiento para que LIOP realice los cargos respectivos en la cuenta bancaria que el(los) MUTUARIO(S) designe(n) a través de las formas siguientes:
 - a** Oral: Llamando a nuestro Servicio de Atención a Clientes;
 - b** Escrita: mediante el formato denominado "Orden de Cargo Automático a su Cuenta (orden de domiciliación bancaria)" que forma parte de este Contrato;
 - c** Correo electrónico: a través de nuestra página de Internet o cualquier otro Medio Electrónico que acuerden LAS PARTES;
- (ii)** El(los) MUTUARIO(S) deberá ser, invariablemente, el titular de la cuenta bancaria para poder efectuar la domiciliación y responderá en todo momento por el importe íntegro de los Pagos Mensuales que se encuentre obligado a realizar, debiendo sacar en paz y a salvo a LIOP de cualquier contingencia al respecto y;
- (iii)** En caso de cancelación, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) notificar por escrito a LIOP su decisión por lo menos 10 (diez) días hábiles de anticipación a la fecha efectiva en la que desee efectuarla, en el entendido que dicha cancelación surtirá sus efectos en un plazo no mayor a 3 (tres) días hábiles bancarios contados a partir de la fecha de recepción de la solicitud de cancelación.

Los pagos a cuenta del PRÉSTAMO se acreditarán de acuerdo al medio de pago que utilice(n) el(los) MUTUARIO(S), de conformidad con lo siguiente:

- a)** EFECTIVO. - Si se deposita directamente en la sucursal de LIOP o en cualquier sucursal de la institución bancaria en la que LIOP mantenga una cuenta para tal fin, se acreditará el mismo día.
- b)** CHEQUES. - Se recibirán salvo buen cobro, y el pago se acreditará hasta que el cheque haya sido cobrado por LIOP.
- c)** TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA. - Se acreditará en el momento que se reciba la transferencia en la cuenta de LIOP.
- d)** DOMICILIACIÓN. -
 - (i)** En la fecha límite de pago del Crédito, o
 - (ii)** En la fecha en que LIOP acuerde con el(los) MUTUARIO(S).

En cualquiera de los casos señalados en los numerales i. y ii. anteriores, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) tener el saldo suficiente para la domiciliación correspondiente desde la primera hora del día y durante todo el día en que sea aplicable la domiciliación.

VIGÉSIMA: APLICACIÓN DE PAGOS. - LIOP aplicará las cantidades que reciba en pago por fecha de vencimiento, conforme al orden siguiente: gastos y costas del juicio o cobranza extrajudicial más el Impuesto al Valor Agregado (IVA); cargo por pago extemporáneo más

IVA; intereses moratorios más IVA; intereses ordinarios vencidos más IVA; suerte principal vencido; intereses ordinarios vigentes más IVA; suerte principal vigente. En el supuesto de que cualquier fecha de pago fuese un día inhábil bancario, el pago deberá efectuarse en el día hábil bancario inmediato siguiente.

VIGÉSIMA PRIMERA: PAGOS ANTICIPADOS. - El(los) MUTUARIO(S) podrá(n) pagar antes de su vencimiento, parcial o totalmente, el importe de la suma dispuesta, previo aviso que, de forma expresa y mediante escrito, dé a LIOP. El(los) MUTUARIO(S) podrá(n) realizar pagos anticipados, los cuales serán aplicados al saldo insoluto del principal, siempre y cuando se encuentre(n) al corriente de todas y cada una de las obligaciones señaladas en el presente contrato. Para tal efecto, antes de que se lleve a cabo el pago anticipado, LIOP informará a el(los) MUTUARIO(S), a través del estado de cuenta correspondiente, el saldo insoluto del PRÉSTAMO.

El pago anticipado se aplicará a la disminución del plazo del presente contrato; es decir, se aplicará a las últimas amortizaciones, siempre y cuando se alcance a cubrir el 100% (cien por ciento) de cada amortización. Una vez aplicado el pago anticipado del PRÉSTAMO, LIOP emitirá y entregará, a petición del (de los) MUTUARIO(S), una nueva TABLA DE AMORTIZACIÓN, de la que se desprenda la situación actualizada en torno al PRÉSTAMO.

Si el(los) MUTUARIO(S) decide(n) cubrir la totalidad de su adeudo, se le(s) cobrará el saldo insoluto de capital a la fecha más los intereses ordinarios y el Impuesto al Valor Agregado, según corresponda, sobre los mismos devengados a la fecha. Lo anterior en el entendido de que el presente contrato continuará en pleno vigor hasta que todas las obligaciones a cargo del (de los) MUTUARIO(S) hayan sido satisfechas y pagadas en su totalidad.

Cualquier pago que exceda del monto que deba cubrir en la fecha de pago correspondiente se considerará como pago adelantado. LIOP recibirá pagos por adelantado para cubrir las amortizaciones periódicas inmediatas siguientes del PRÉSTAMO, siempre y cuando, de forma previa, la MUTUANTE obtenga del (de los) MUTUARIO(S) una solicitud por escrito. Cuando el importe del pago sea superior al que deba cubrirse en un periodo, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) autorizar que los recursos que se entregan en exceso a sus obligaciones exigibles, no se apliquen para el pago anticipado de la suerte principal, sino como pagos adelantados.

Los pagos adelantados que LIOP reciba del (de los) MUTUARIO(S), no afectará el orden de pagos de la cláusula décima primera.

Al realizar cualquier pago, LIOP entregará al (a los) MUTUARIO(S) el comprobante respectivo, mismo que deberá mostrar el saldo de capital después de haber realizado el pago correspondiente. En caso de cualquier discrepancia entre lo establecido en la TABLA DE AMORTIZACIÓN y los estados de cuenta, siempre prevalecerá lo que indiquen estos últimos, por sobre lo dispuesto en la TABLA DE AMORTIZACIÓN.

VIGÉSIMA SEGUNDA: CONSULTAS DE SALDOS, MOVIMIENTOS Y ESTADOS DE CUENTA. - LAS PARTES acuerdan que los estados de cuenta serán emitidos al cierre del mes natural de que se trate, y el(los) MUTUARIO(S) podrá(n) realizar consultas de saldo, transacciones y movimientos, así como solicitar una impresión de su estado de cuenta del PRÉSTAMO en cualquier sucursal de LIOP.

VIGÉSIMA TERCERA: IMPUESTOS. - El(los) MUTUARIO(S) pagará(n) a LIOP todas las sumas de la suerte principal, intereses y demás sumas pagaderas conforme al presente contrato, que graven dichos conceptos en la actualidad o en el futuro, que sean pagaderos en cualquier jurisdicción de México. Los impuestos, derechos o cualquier otra obligación de naturaleza fiscal que se genere con motivo del presente contrato, serán a cargo de la parte a quien le corresponda de conformidad con la legislación fiscal mexicana aplicable.

VIGÉSIMA CUARTA: EJECUCIÓN DE LA PRENDA EN CASO DE INCUMPLIMIENTO. - Para el caso de que el(los) MUTUARIO(S) no cumpliera(n) oportunamente con la obligación de restituir el PRÉSTAMO, los intereses y demás comisiones pactadas en el presente contrato y sus accesorios, se iniciará con el procedimiento de ejecución y venta de la PRENDA SIN TRANSMISIÓN DE POSEISIÓN establecido en el presente Contrato de conformidad con el siguiente procedimiento:

1.- Una vez que se incumpla por parte del MUTUARIO y/o su OBLIGADO SOLIDARIO con cualquiera de sus obligaciones, especialmente las de pago, establecidas en el presente contrato, LIOP procederá a elaborar un estado de cuenta certificado por su Contador facultado, en el cual se establecerá el saldo deudor desglosando cada uno de los conceptos adeudados.

2.- Dicho estado de cuenta se le hará llegar al MUTUARIO y/o su OBLIGADO SOLIDARIO por cualquiera de los medios electrónicos establecidos en el presente instrumento para que se haga sabedor de su incumplimiento y del saldo que tiene al día de la notificación electrónica, notificación que se considerará también como el requerimiento formal de entrega de la posesión del vehículo entregado en PRENDA, de conformidad a lo que establece el artículo 1414 bis 1 del Código de Comercio en vigor, renunciando expresamente el MUTUARIO y/o, EL DEPOSITARIO y/o EL OBLIGADO SOLIDARIO a cualquier otro tipo de notificación o requerimiento con Fedatario Público.

3.- El MUTUARIO y/o su OBLIGADO SOLIDARIO tendrán el término de 3 tres días hábiles para proceder al pago inmediato liso y llano del adeudo notificado o bien a la entrega de la garantía de PRENDA, no pudiendo oponer ninguna excepción más que la de pago total del adeudo.

4.- Para el caso de que el MUTUARIO y/o su OBLIGADO SOLIDARIO hagan caso omiso del pago liso y llano del adeudo, LAS PARTES determinan en común acuerdo se nombre por parte de LIOP, PERITO para realizar el avalúo del vehículo dado en PRENDA y determinar un valor de venta, quien en su momento emitirá en base a sus conocimientos profesionales el dictamen respectivo. Dicho avalúo será inapelable ni recurrible y será aceptado por ambas PARTES por así ser su voluntad.

5.- Con el valor del avalúo emitido se procederá a la venta del vehículo otorgado en PRENDA a un tercero, otorgándole el MUTUARIO y/o su OBLIGADO SOLIDARIO a LIOP en este acto expresamente un mandato aplicado a actos concretos de comercio, en los términos del artículo 273 (doscientos setenta y tres) del Código de Comercio, para que a título de comisionista, en su nombre y representación, y sin necesidad de agotar trámite alguno, efectúe la venta de la PRENDA, tomando como referencia el valor del avalúo practicado.

6.- Para el caso de que no se dé la entrega voluntaria del pago liso y llano del total del adeudo o bien la entrega de la posesión de la PRENDA por parte del MUTUARIO y/o, EL DEPOSITARIO y/o EL OBLIGADO SOLIDARIO a LIOP de acuerdo a lo establecido en los incisos anteriores, se procederá de conformidad con el artículo 1414 bis 7 y subsecuentes del Código de Comercio en vigor, a demandar por la vía judicial la entrega inmediata de la PRENDA y el pago total del adeudo, siguiendo las reglas para la PRENDA SIN TRANSMISIÓN DE POSESIÓN.

Para efectos de la exención a que se refiere el artículo 9° fracción IV, de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, el(los) MUTUARIO(S) reconoce(n) expresamente ser el(los) enajenante(s) de la PRENDA, que ésta es usada y que no tiene la condición jurídica de empresa.

VIGÉSIMA QUINTA: APLICACIÓN DEL PRODUCTO DE LA VENTA Y REMANENTE. - El(los) MUTUARIO(S) autoriza(n) a la MUTUANTE a aplicar

el producto de la venta de la PRENDA, al pago de la obligación principal, a los intereses, a los gastos y demás comisiones que se generen por su comercialización. Si al realizar la venta o el remate de la PRENDA, hubiese algún remanente, éste se pondrá a disposición del (de los) MUTUARIO(S), a partir del tercer día hábil siguiente a la comercialización de la PRENDA, para lo cual, la MUTUANTE, dentro de dicho plazo notificará por teléfono, correo electrónico y/o listas colocadas en la(s) sucursal(es), respecto de la venta de la PRENDA.

El remanente que no sea cobrado y/o exigido por el(los) MUTUARIO(S), en un plazo de doce meses calendario, contados a partir de la fecha de comercialización de la PRENDA, quedará a favor de la MUTUANTE, sin responsabilidad alguna para ésta.

VIGÉSIMA SEXTA: VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL PRÉSTAMO. - LIOP podrá, sin necesidad de que exista previa declaración judicial, dar por vencido anticipadamente el plazo para pagar el PRÉSTAMO y sus accesorios legales y financieros, mediante previo aviso entregado al (a los) MUTUARIO(S) o al (a los) COTITULAR(ES), siempre que:

- a) El total del PRÉSTAMO, o parte de éste, sea empleado para fines distintos a los acordados en el presente contrato.
- b) No se proporcione a LIOP, la información o documentación que requiera y sirva para acreditar el destino del PRÉSTAMO.
- c) No se efectúen uno o más de los pagos, conforme a los términos, condiciones y plazos establecidos en el presente contrato.
- d) El(los) MUTUARIO(S) o el(los) OBLIGADO SOLIDARIO(S) haya(n) proporcionado información falsa a LIOP, en cualquier momento.
- e) El(los) MUTUARIO(S) o el(los) OBLIGADOS SOLIDARIOS(S) incurra(n) en mora o incumplimiento de las obligaciones de pago contraídas en virtud del presente contrato, o respecto de cualquier otro PRÉSTAMO otorgado por LIOP en favor de los primeros.
- f) Se suscite la muerte del (de los) MUTUARIO(S).
- g) El(los) MUTUARIO(S) es(son) declarado(s) en concurso civil o mercantil.
- h) El(los) MUTUARIO(S) o el(los) OBLIGADO SOLIDARIO(S) incumpla(n) cualquier obligación de las adquiridas a su cargo por virtud del presente contrato.
- i) El(los) MUTUARIO(S) o el(los) OBLIGADO SOLIDARIO(S) incurra(n) en cualquier prohibición prevista por la Ley que rige la materia, o bien, por las disposiciones generales en materia contractual.
- j) La Ley aplicable a la materia, prevea alguna otra causal conforme a la cual pueda darse por vencidas anticipadamente las obligaciones que fueron adquiridas por el(los) MUTUARIO(S), a plazos.
- k) Que exista una violación al depósito de la PRENDA por parte del DEPOSITARIO y cambie el domicilio del depósito sin la previa autorización de LIOP.
- l) Que el MUTUARIO y/o el DEPOSITARIO usen el vehículo dado en PRENDA de forma diferente a lo pactado en el presente Contrato.

Declarado el vencimiento anticipado respecto del plazo al cual quedó sujeto el presente contrato, el pago del saldo insoluto total se volverá exigible de inmediato, incluyendo los accesorios financieros que se hubiesen derivado del importe del PRÉSTAMO otorgado y a cargo del (de los) MUTUARIO(S), en favor de LIOP; es así que el(los) MUTUARIO(S), sin necesidad de requerimiento judicial alguno, de forma inmediata deberá(n) de cubrir a LIOP los montos que estuviesen pendientes de pago a dicha fecha, teniéndose por vencido(s) el(los) Pagaré(s) suscrito(s) por el(los) MUTUARIO(S).

VIGÉSIMA SÉPTIMA: AUTORIZACIONES. - El(los) MUTUARIO(S) autoriza(n) a LIOP a fin de que ésta:

- a) Proporcione la información que estime pertinente a quien preste los servicios operativos y de trámite del PRÉSTAMO.
- b) Utilice y/o proporcione la información de la SOLICITUD DE MUTUO y/u otros documentos relacionados con la operación del PRÉSTAMO, a sus subsidiarias, filiales, o a cualquier otra empresa controlada directa o indirectamente por LIOP; ello con la finalidad de llevar a cabo actividades promocionales o para ofrecer operaciones y servicios de préstamos por dichas empresas.
- c) Proporcione y recabe información sobre operaciones crediticias y otras de naturaleza análoga que haya celebrado con LIOP, a las sociedades de información crediticia debidamente autorizadas.
- d) Pueda, por sí misma o por tercera persona designada por la MUTUANTE, realizar visitas al domicilio del (de los) MUTUARIO(S) o del lugar en el que desarrolla(n) sus labores, a efecto de verificar el desarrollo de la actividad económica establecida en la SOLICITUD DE MUTUO.
- e) Aplicar el saldo a favor que se pudiera derivar del presente contrato, a otro PRÉSTAMO que el(los) MUTUARIO(S) tenga(n) activo con LIOP.

- f) Llamar o enviar mensajes a su domicilio o teléfono celular, o de cualquier forma y en cualquier lugar contactarlo para informarle de los servicios o aspectos de los productos que LIOP ofrece.

VIGÉSIMA OCTAVA: CESIÓN DEL PRÉSTAMO. - El(los) MUTUARIO(S) no podrá(n) ceder en todo o en parte los derechos de este contrato le(s) confiere, sin la previa autorización por escrito de LIOP. Por otra parte, LIOP queda facultada para ceder o en cualquier forma negociar, aún antes del vencimiento de este contrato, los derechos derivados del mismo, caso en el cual notificará sobre la cesión al (a los) MUTUARIO(S). Asimismo, LIOP queda facultada para endosar en los mismos términos el(los) Pagaré(s) que se haya(n) suscrito por la disposición del PRÉSTAMO.

El(los) MUTUARIO(S) autoriza(n) irrevocablemente a LIOP para que, en cualquier caso previsto en esta cláusula, aún previo a la transmisión o gravamen correspondiente, pueda dar toda la información que el interesado nuevo acreedor o cesionario requiera respecto del (de los) MUTUARIO(S) y del (de los) COTITULAR(ES).

El(los) MUTUARIO(S) renuncia(n) a que en caso de que LIOP transmita, negocie de cualquier forma o grave los derechos y/u obligaciones del presente contrato, le sean abonados los intereses que se generen por tal operación.

VIGÉSIMA NOVENA: MODIFICACIÓN DEL CONTRATO. - LIOP dará aviso al (a los) MUTUARIO(S), con una anticipación de 30 (treinta) días naturales de anticipación a su entrada en vigor, respecto de cualquier modificación que se realice al presente contrato. Dicho aviso se realizará a través de publicaciones en la página de internet de LIOP, localizable en la siguiente dirección: <https://www.omnicredito.mx/>, así como por medio de su asesor de crédito y mediante la publicación de los avisos correspondientes en la(s) sucursal(es) de LIOP.

El(los) MUTUARIO(S), en caso de no estar de acuerdo con las modificaciones efectuadas, podrá(n) dar por terminada la relación contractual dentro del plazo de 30 (treinta) días naturales posteriores al momento en que se publique, comunique o exhiba en la(s) sucursal(es) de LIOP o bien a través de la página web señalada en el párrafo anterior, el aviso de modificación. Dicha terminación se encontrará condicionada a que el(los) MUTUARIO(S) haya(n) liquidado totalmente el importe del PRÉSTAMO, incluyendo los intereses, comisiones y demás gastos que se generen en virtud del presente contrato, sin que se genere gasto adicional alguno al que ya se haya devengado al momento de la terminación.

TRIGÉSIMA: COTITULAR(ES), OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S), AVAL(ES). - El(los) COTITULAR(ES), Avalista(s) y/u Obligado(s) Solidario(s), responderán como fiador(es) y obligado(s) principal(es) y solidario(s) frente a LIOP, quien(es) en el ejercicio de su(s) propio(s) derecho(s), mediante su firma en el presente contrato, irrevocablemente garantiza(n) el pago total y oportuno, a su vencimiento, programado o anticipado cuando así proceda, de las obligaciones a cargo del (de los) MUTUARIO(S).

La garantía comprende el capital, los intereses normales y moratorios, y demás cantidades, gastos y costas pagaderos con respecto a las obligaciones garantizadas. El(los) COTITULAR(ES), Avalista(s) y/u Obligado(s) Solidario(s), convienen, además, en pagar todos los gastos que se eroguen por el cobro de las obligaciones garantizadas, obligándose asimismo a suscribir por aval el(los) Pagaré(s) que ampare(n) la cantidad total del PRÉSTAMO dispuesto con motivo del presente contrato.

Mediante la firma del presente contrato, el(los) COTITULAR(ES), Avalista(s) y/u Obligado(s) Solidario(s), renuncian a los beneficios de orden y exclusión a que se refieren los artículos 2,814 (dos mil ochocientos catorce) y 2,815 (dos mil ochocientos quince) del Código Civil Federal y sus correlativos de los Códigos Civiles de las Entidades Federativas de la República Mexicana, igualmente renuncian a las causas de extinción de la Fianza a que se refieren los artículos 2,845 (dos mil ochocientos cuarenta y cinco), 2,846 (dos mil ochocientos cuarenta y seis), 2,847 (dos mil ochocientos cuarenta y siete), 2,848 (dos mil ochocientos cuarenta y ocho) y 2,849 (dos mil ochocientos cuarenta y nueve) del Código Civil Federal y sus correlativos de los Códigos Civiles de las Entidades Federativas de la República Mexicana, no extinguiéndose por tal motivo la fianza, aún en los casos en que:

- a) Por culpa o negligencia de la MUTUANTE, el(los) COTITULAR(ES), Avalista(s) y/u Obligado(s) Solidario(s) no pueda(n) subrogarse en los derechos, privilegios o hipotecas de la propia LIOP.
- b) Se conceda prórroga o espera al (a los) MUTUARIO(S) sin consentimiento del (de los) COTITULAR(ES), Avalista(s) y/u Obligado(s) Solidario(s).
- c) LIOP haga quita al (a los) MUTUARIO(S), y la obligación principal quede sujeta a nuevos gravámenes o condiciones.
- d) La MUTUANTE no requiera judicialmente al (a los) MUTUARIO(S) por el incumplimiento a las obligaciones garantizadas, dentro del mes siguiente a la expiración del plazo, o al volverse exigible la deuda principal, o cuando el(los) fiador(es) pida(n) a LIOP que promueva judicialmente dentro del plazo de un mes, el cumplimiento de la obligación y ésta no ejercite sus derechos dentro del plazo anteriormente mencionado; o si ya iniciado el juicio en uno u otro caso, dejare de promoverse sin causa justificada por más de tres meses. Como consecuencia de la renuncia de las causas de extinción antes referidas, y para los demás efectos de esta fianza, el(los) fiador(es) renuncia(n) a lo establecido en los artículos 2,836 (dos mil ochocientos treinta y seis) y 2,842 (dos mil ochocientos cuarenta y dos) del Código Civil Federal y sus correlativos de los Códigos Civiles de las Entidades Federativas de la República Mexicana.

TRIGÉSIMA PRIMERA: CAUSAS DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO Y SOLICITUD DE TERMINACIÓN. - El(los) MUTUARIO(S) podrá(n), en cualquier momento, acudir a la sucursal de LIOP en la que solicitaron el PRÉSTAMO, con la finalidad de solicitar su saldo vigente y realizar la liquidación total del PRÉSTAMO, incluyendo las comisiones, intereses ordinarios y moratorios, y demás gastos y/o costes que se generen con motivo del mismo.

Aunado a lo anterior, serán causas de terminación del presente contrato, las siguientes:

- a) Pago del PRÉSTAMO: En el plazo establecido en el presente Contrato, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) reintegrar el importe del PRÉSTAMO, conjuntamente con los intereses, y las comisiones pactadas en el contrato. El pago será hecho de cualquier de las

formas previstas en la Cláusula Décima Primera anterior, en moneda nacional de curso legal. Cuando el término de la opción de pago corresponda a un día inhábil, el pago deberá hacerse el siguiente día hábil. Realizado el pago total del PRÉSTAMO y sus accesorios, el(los) MUTUARIO(S) recibirá(n) la PRENDA en el mismo lugar en que la entregó, otorgándose LAS PARTES el finiquito más amplio que en derecho corresponda.

- b) Pago anticipado del PRÉSTAMO: El(los) MUTUARIO(S) tendrá(n) el derecho de cubrir el saldo total del PRÉSTAMO, incluyendo las comisiones, intereses ordinarios y moratorios, y demás gastos o costas que se generen con motivo del mismo, antes del vencimiento del plazo establecido en la CARÁTULA del presente contrato, de conformidad a las opciones y reglas de pago previstas dentro de este instrumento; en cuyo caso, el(los) MUTUARIO(S) deberá(n) presentarse en el establecimiento. Una vez realizado el pago totalitario, se procederá con la devolución de la PRENDA en el acto.

El(los) MUTUARIO(S) podrá(n) realizar pagos anticipados, siempre y cuando se encuentre(n) al corriente de sus pagos, por lo que los pagos anticipados se aplicarán de la forma prevista en la Cláusula Décima Tercera del presente contrato. El(los) MUTUARIO(S) deberá(n) avisar por escrito a la MUTUANTE, su deseo de realizar pagos anticipados, de forma que la MUTUANTE pueda proceder de conformidad.

- c) La prevista en la Cláusula Décima Novena del presente contrato, y cualquier otra de las previstas por la legislación aplicable.

TRIGÉSIMA SEGUNDA: SERVICIO Y ATENCIÓN AL CLIENTE. - En caso de aclaraciones, quejas, reclamaciones o reposición de contrato por pérdida o destrucción, sea total o parcial, LIOP pone a disposición del (de los) MUTUARIO(S), su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, en la cual se le(s) indicará(n) el proceso a seguir, dependiendo de cada caso en contrato. Derivado de lo anterior, a continuación, se detalla la información de contacto tanto de la Unidad Especializada de Atención a Usuarios de LIOP, como la información de contacto de la Procuraduría Federal del Consumidor (PROFECO):

Unidad Especializada de Atención a Usuarios de LIOP

- Teléfono: 01 (33) 3070 7070
- Domicilio: Ricardo Palma #2960, interior 3, Colonia Prados Providencia, C.P. 44670, en Guadalajara, Jalisco, México.
- Correo electrónico: omniacapital@gmail.com
- Página de internet: <https://www.omnicredito.mx/>

Procuraduría Federal del Consumidor (PROFECO)

- Teléfono: 01 800 468 8722 y/o 55 68 87 22
- Domicilio: Av. José Vasconcelos #208, Colonia Condesa, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06140, en Ciudad de México, México.
- Página de internet: <https://www.gob.mx/profeco>

TRIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIOS. - LAS PARTES señalan como domicilios, para todos los efectos del presente contrato, las que expresamente han quedado estipuladas en las Declaraciones de este acuerdo de voluntades.

El(los) MUTUARIO(S) y el(los) OBLIGADO SOLIDARIO se obliga(n) a informar a LIOP, mediante escrito expreso, de cualquier cambio que pudiese acontecer respecto de su domicilio, dentro de cuando menos 10 (diez) días hábiles anteriores a que se lleve a cabo el cambio correspondiente. En caso de no hacerlo así, todos los avisos, notificaciones y demás diligencias judiciales o extrajudiciales que se hagan en el domicilio que fue indicado por las mismas en las Declaraciones de este Contrato, surtirán plenamente sus efectos.

TRIGÉSIMA CUARTA: NO REPRESENTACIÓN. - Nada de lo dispuesto en el presente contrato podrá interpretarse en el sentido de que el(los) MUTUARIO(S) y/o el(los) OBLIGADO SOLIDARIO (S) tiene(n) derecho a actuar como representante(s) o agente(s) de la MUTUANTE, ni de celebrar en su nombre contrato alguno o asumir alguna obligación. Asimismo, nada de lo dispuesto en el presente contrato podrá interpretarse en el sentido de que la MUTUANTE tiene derecho de actuar como representante o agente del (de los) MUTUARIO(S) y/o del (de los) OBLIGADOS SOLIDARIOS, ni celebrar en su nombre contrato alguno o asumir obligaciones.

TRIGÉSIMA QUINTA: COERCITIVIDAD DEL CONTRATO. - El presente contrato constituye el acuerdo de voluntades más amplio, que conforme a derecho corresponda, de LAS PARTES que en él intervienen, por lo que éstas manifiestan que el presente instrumento es el producto de la buena fe, encontrándose exento de dolo, error, mala fe, violencia o cualquier otro vicio sobre su consentimiento, de manera que su voluntad ha quedado plenamente plasmada y en ese sentido se obligan a dar cabal cumplimiento a lo que en este acto estipulan, dejando sin efecto legal alguno todo acuerdo o comunicación verbal que hayan tenido previamente a la celebración de este acto jurídico. En lo no previsto en este contrato, LAS PARTES acuerdan someterse a las disposiciones de la legislación aplicable en la Federación o sus análogas en las Entidades Federativas de la República Mexicana.

TRIGÉSIMA SEXTA: AUTONOMÍA DE LAS CLÁUSULAS. - En el caso de que una o más de las disposiciones contenidas en este contrato, o la aplicación de las mismas en cualquier circunstancia, sea declarada como inválida, ilegal, nula o no susceptible de ejecución por cualquier autoridad competente para ello, en cualquier aspecto o por cualquier motivo, la validez, legalidad y el ejercicio de cualquier otra cláusula del presente instrumento no será limitada o afecta de manera alguna.

TRIGÉSIMA SÉPTIMA: CONFIDENCIALIDAD. - LAS PARTES convienen que el término Información Confidencial incluirá, sin limitación, toda la información propiedad de LAS PARTES que intervienen así como la que corresponda a terceros, incluyendo la información relacionada con datos personales, especificaciones, diagramas, datos técnicos, equipo, herramientas, instrumentos de medición, u otra información técnica de carácter confidencial así como cualquier conocimiento técnico o información sea o no que esté patentada o sea patentable, o este o pueda estar protegida por derechos de autor, que haya sido o desarrollada o adquirida por una parte, incluyendo sin limitación, cualquier información relativa a ventas, políticas de precios, mercadotecnia y conocimientos técnicos de administración; planes de negocios o publicitarios, experiencia técnica, clientela, listas de precios y experiencia relacionada con estos, dibujos, planos, especificaciones, información de ingeniería técnica y diseños, datos de costos, pruebas y control de calidad y sus procedimientos; información y conocimientos técnicos sobre fabricación, procesos y/o técnicas de operación, procesos, programas e información de computo, siempre y cuando estos no hayan pasado a formar parte o lleguen en el futuro a formar parte del conocimiento público, sean conocidos, o lleguen a ser conocidos por el receptor de dicha información, salvo que ello ocurra por el incumplimiento de las disposiciones de

confidencialidad de cualquier pacto entre las partes. Dicha Información Confidencial estará protegida por la Ley de la Propiedad Industrial en lo referente a los "Secretos Industriales".

En virtud del presente contrato, LAS PARTES se revelarán recíprocamente Información Confidencial, la que podrá ser utilizada solamente por éstas mismas, y únicamente para el cumplimiento de los deberes y obligaciones que contraen en el presente Contrato, por lo que no harán ningún otro uso ni revelarán parte alguna de la Información Confidencial. Derivado de ello, LAS PARTES convienen y acuerdan que la parte que la originó es y será la dueña exclusiva de dicha Información Confidencial, por lo que ninguna otra persona podrá disputar ni dañar, directa o indirectamente, la propiedad o titularidad que sobre la Información Confidencial tienen; así como tampoco podrán hacerse valer de lo que con motivo de la divulgación de dicha información conocen, para intentar prácticas de competencia desleal entre los sujetos de la relación contractual de conformidad a este contrato.

Asimismo, LAS PARTES se obligan a no revelar, copiar, compilar, o dar a conocer a terceros, total o parcialmente la Información Confidencial, sin el consentimiento previo y por escrito de la parte que la originó, en el entendido de que fuera del material y la información que expresamente autoricen para su publicación y difusión, se obligan a no divulgar ninguno de los aspectos relacionados con los negocios de ambos o con información de carácter personal; asimismo se obligan a no proporcionar a terceras personas, sea de forma verbal, escrita o electrónica, directa o indirectamente, información alguna sobre los sistemas y actividades realizadas con motivo de sus negocios.

LAS PARTES se comprometen a no mostrar a terceras personas documentos, expedientes, escritos, artículos, contratos, bitácoras, estados de cuenta, y demás materiales e información que se proporcionen para el cumplimiento del presente contrato; a excepción de que se trate de auditores MUTUARIOS ante la función pública, ya sean estatales o federales. No estarán sujetos al cumplimiento de esta cláusula cuando la información o los documentos a los que se les otorgue carácter de confidencial, sean solicitados por orden judicial.

TRIGÉSIMA OCTAVA: LEGISLACIÓN, JURISDICCIÓN Y CUMPLIMIENTO. - Para todo lo relativo a la interpretación, ejecución y cumplimiento de este Contrato, LAS PARTES acuerdan en someterse expresamente a las leyes aplicables en México, sometiéndose en lo particular a la jurisdicción y competencia de los tribunales con residencia en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, México, Zona Metropolitana, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiese corresponder en razón de sus domicilios presentes o futuros, o por cualquier otra causa.

TRIGÉSIMA NOVENA: MEDIOS DE JUSTICIA ALTERNATIVA.- LAS PARTES acuerdan expresamente en someterse a los medios de justicia alternativa ante un Centro de Mediación, a efecto de que el presente contrato sea sancionado por el Conciliador y facilitar a las partes una solución en caso de conflicto, pronta y expedita, con lo que el MUTUARIO y su(s) OBLIGADO SOLIDARIO manifiestan su expresa conformidad y por lo tanto cubrir el costo que se cobre por dicha ratificación el Centro de Mediación.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, enteradas del contenido y alcance jurídico de las obligaciones que contraen en virtud del presente contrato de adhesión, estando las partes consientes y conformes con los alcances que las cláusulas del presente Contrato conllevan, y enteradas de que el presente instrumento, la SOLICITUD DE MUTUO y el(los) Pagaré(s), son complementarios e integrantes del mismo documento, de conformidad lo suscriben a su entera satisfacción en todas sus partes, en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, México, a 17 de Marzo de 2025.; quedando un ejemplar en poder de cada una de LAS PARTES.

No. de préstamo: 33	No. Cheque / Orden de pago:	Monto del préstamo: \$150,000.00
LIOP, S.A.P.I. DE C.V.	EL(LOS) MUTUARIO(S)	EL(LOS) COTITULAR(ES), OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S) Y AVALISTA(S)
-	ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA	NOM CO APP CO APM CO
(Nombre y firma del representante legal)	(Nombre y firma)	(Nombre y firma)

NOTA: En caso de que el obligado principal incumpla el presente contrato por cualquier causa, el(los) COTITULAR(ES), OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S) y AVALISTA(S), responderá(n) como obligado(s) principal(es) por el total del pago del adeudo frente.

\$206,515.20 DOSCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 20/100 M.N.

POR VALOR RECIBIDO, el (los) suscrito(s) ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA por este PAGARÉ me obligo / nos obligamos incondicionalmente a pagar a la orden de LIOP SAPI DE CV (el Acreditante), la cantidad de \$206,515.20 DOSCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 20/100 M.N. cuya suma será pagadera a la vista.

El importe anterior causará intereses a partir de la fecha de suscripción de este PAGARÉ y hasta la fecha en que el saldo principal insoluto de este PAGARÉ sea cubierto en su totalidad a una tasa de interés anual del:

Los intereses serán pagaderos de forma mensual, y serán calculados con base en 1 (un) año de 360 (trescientos sesenta) días, multiplicado por el número de días efectivamente transcurridos durante el periodo de Pago de Intereses respectivo.

Si no fuera cubierto a su vencimiento el importe antes referido, causará además intereses moratorios pagaderos a la vista, desde la fecha de vencimiento respectiva y hasta la fecha en que el saldo insoluto de este PAGARÉ sea cubierto en su totalidad (el "Período de Mora"), a una tasa anual equivalente a la que resulte de multiplicar (i) la Tasa de Interés aplicable durante el Período de Mora, por (ii) un factor de 1.5 (uno punto cinco).

La suma principal, los intereses devengados y demás cantidades pagaderas en términos de este PAGARÉ, serán cubiertas exclusivamente mediante pago en el domicilio del Acreditante, siendo este; Calle Ricardo Palma #2960 int 3, col. Prados Providencia. Guadalajara, Jalisco. CP. 44670. Para todo lo relacionado con este PAGARÉ, el(los) suscrito(s) designa (mos) como su (nuestro) domicilio: C TIERRA DE GLORIA 249 TONALA JALISCO 45402

El(Los) suscrito(s) renuncio (amos) expresa e irrevocablemente a cualquier diligencia, protesto o notificación de cualquier clase. El(Los) suscrito(s) se obliga(n) a pagar por concepto de gastos de cobranza, un monto equivalente al 8% (ocho por ciento) sobre el saldo insoluto de este PAGARÉ, los honorarios de abogados así como gastos y costas del juicio respectivo, en caso de incumplimiento en el pago de este PAGARÉ.

Este PAGARÉ se regirá por las leyes federales de los Estados Unidos Mexicanos. Cualquier controversia que se derive del presente PAGARÉ se ventilará ante los tribunales competentes del domicilio de (l) (los) suscrito(s), del domicilio del avalista, del domicilio del tenedor de este PAGARÉ, o bien de los tribunales competentes de Jalisco, a elección de la parte que inicie la acción correspondiente, renunciado expresamente a cualquier otro fuero que pudiese corresponderles por razón de sus domicilios presentes o futuros, o cualquier otro motivo.

Guadalajara, Jalisco, a 17 de Marzo del 2025

Firma: _____
Nombre: ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA

Firma: _____
Nombre: _____

Huella dactilar

Huella dactilar

POR AVAL DEL PAGARÉ AQUÍ CONSIGNADO:

Firma: _____
Nombre: NOM CO APP CO APM CO
Domicilio: DOM CO GUADALAJARA JALISCO 44600

Huella dactilar



Monto Solicitado:	\$150,000.00	Tasa:	32.48	Iva:	16%	Cuotas:	12
Periodicidad:	Mensual	Pago Mensual GPS:	350.00	Seguro deudor:	1%	Seguro Auto Anual:	\$10,000.00

#	Fecha	Pago Mensual	Pago Capital	Pago Intereses	IVA Intereses	Pago Seguro Auto	Pago GPS	Pago Seguro Deudor	IVA (Auto, GPS, Deudor)	Saldo a Pagar
1	2025-04-30	\$14,806.66	\$10,746.65	\$3,500.00	\$560.00	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$139,253.35
2	2025-05-31	\$14,806.66	\$11,037.54	\$3,249.24	\$519.87	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$128,215.81
3	2025-06-30	\$14,806.66	\$11,336.28	\$2,991.70	\$478.67	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$116,879.53
4	2025-07-31	\$14,806.66	\$11,643.13	\$2,727.18	\$436.34	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$105,236.40
5	2025-08-31	\$14,806.66	\$11,958.26	\$2,455.51	\$392.88	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$93,278.14
6	2025-09-30	\$14,806.66	\$12,281.94	\$2,176.48	\$348.23	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$80,996.20
7	2025-10-31	\$14,806.66	\$12,614.36	\$1,889.91	\$302.38	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$68,381.84
8	2025-11-30	\$14,806.66	\$12,955.79	\$1,595.57	\$255.29	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$55,426.05
9	2025-12-31	\$14,806.66	\$13,306.46	\$1,293.27	\$206.92	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$42,119.59
10	2026-01-31	\$14,806.66	\$13,666.62	\$982.79	\$157.24	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$28,452.97
11	2026-02-28	\$14,806.66	\$14,036.53	\$663.90	\$106.22	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$14,416.44
12	2026-03-31	\$14,806.66	\$14,416.45	\$336.38	\$53.82	\$0.00	\$301.72	\$125.00	\$79.20	\$0.00
Totales		\$177,679.90	\$150,000.01	\$23,861.93	\$3,817.86	\$0.00	\$3,620.64	\$1,500.00	\$950.40	



Autorización para solicitar Reportes de Crédito Personas Físicas / Personas Morales

Por este conducto autorizo expresamente a LIOP SAPI DE CV., para que por conducto de sus funcionarios facultados lleve a cabo investigaciones, sobre mi comportamiento crediticio o el de la Empresa que represento en Trans Union de México, S. A. SIC y/o Dun & Bradstreet, S.A. SIC.

Asimismo, declaro que conozco la naturaleza y alcance de las sociedades de información crediticia y de la información contenida en los reportes de crédito y reporte de crédito especial; declaro que conozco la naturaleza y alcance de la información que se solicitará, del uso que LIOP SAPI DE CV., hará de tal información y de que ésta podrá realizar consultas periódicas sobre mi historial o el de la Empresa que represento, consintiendo que esta autorización se encuentre vigente por un período de 3 años contados a partir de su expedición y en todo caso durante el tiempo que se mantenga la relación jurídica.

En caso de que la solicitante sea una Persona Moral, declaro bajo protesta de decir verdad Ser Representante Legal de la empresa mencionada en esta autorización; manifestando que a la fecha de firma de la presente autorización los poderes no me han sido revocados, limitados, ni modificados en forma alguna.

Autorización para:

Persona Física (PF) Persona Física con Actividad Empresarial (PFAE) Persona Moral (PM)

x

Nombre del Solicitante: NOMBRE DE LA RAZÓN SOCIAL

Para el caso de Persona Moral, nombre del Representante Legal: ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA

R.F.C del Solicitante: RFC MORAL TEST

Domicilio: C TIERRA DE GLORIA 249

Municilio: TONALA

Estado: JALISCO

Código Postal: 45402

Teléfonos: 3311507356

Lugar y fecha en que se firma la autorización: Guadalajara, Jalisco: 17 de Marzo del 2025

Nombre del funcionario que recaba la autorización:

Estoy consciente y acepto que este documento quede bajo custodia de LIOP SAPI DE CV., y/o Sociedad de Información Crediticia consultada para efectos de control y cumplimiento del artículo 28 de la Ley para Regular las Sociedades de Información Crediticia; mismo que señala que las Sociedades sólo podrán proporcionar información a un Usuario, cuando éste cuente con la autorización expresa del Cliente mediante su firma autógrafa.

ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA

Nombre y Firma de PF, PFAE o Representante Legal de la empresa

Para uso exclusivo de LIOP SAPI DE CV.,
Fecha de Consulta BC:
Folio de Consulta BC:

Calle Ricardo Palma #2960 int 3, col. Prados Providencia. Guadalajara, Jalisco. CP. 44670



DISPERSIONES Y PAGOS mediante referencia BBVA Y STP

Nombre del Cliente: ESTEFANY SARAHI GUTIERREZ APODACA

Monto: \$150,000.00 CIEN CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.

Código para cobrar prestamos en Bancomer:

Convenio para cobrar prestamos en BBVA: 00949795

Concepto

para cobrar prestamos en BBVA : PRESTAMO

Nota: para realizar pagos en la practicaja, utilizar la opción "Servicios"

Convenio para realizar pagos en BBVA: 1204793

Referencia para realizar pagos BBVA:

Clabe interbancaria STP:



Número de Póliza 65164 Vigencia de la Póliza 2025-03-17 a 2026-03-17

Fecha de Alta (dd/mm/aaaa) 2025-03-17

NOMBRE DEL CONTRATANTE

Por el presente se certifica que el Asegurado está amparado por la póliza que: LIOP SAPI DE CV

ha contratado con THONA SEGUROS, S.A. DE C.V.

DATOS DEL ASEGURADO

Nombre ESTEFANY SARAHI Apellido Paterno GUTIERREZ Apellido Materno APODACA

Fecha de nacimiento (dd/mm/aaaa) 2000-02-06 Género F ☒ M ☐ Teléfono 3311507356

COBERTURAS

SUMAS ASEGURADAS

BASICA POR FALLECIMIENTO	SALDO DE CUOTAS PERIODICAS
INVALIDEZ TOTAL Y PERMANENTE	SALDO DE CUOTAS PERIODICAS
BENEFICIO ADICIONAL POR DESEMPLEO	HASTA 3 APORTACIONES
	PERIODICAS TOTALES

DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIOS

Nombre completo (Apellido Paterno, Apellido Materno y Nombre(s))	Parentesco	Porcentaje	Irrevocable
LIOP SAPI DE CV		100%	X
EN CASO DE REMANENTE A FAVOR DESIGNAR A:			
PRUEBA BENE		100%	

ADVERTENCIA: En el caso de que se desee nombrar beneficiarios a menores de edad, no se debe de señalar a un mayor de edad como representante de los menores para efectos de que en su representación cobre la indemnización. Lo anterior porque las legislaciones civiles previenen la forma en que deben designarse tutores, albaceas, representantes herederos u otros cargos similares y no consideran al contrato de seguro como instrumento adecuado para tales designaciones. La designación que se hiciera de un mayor de edad como representante de menores beneficiarios, durante la minoría de edad de ellos, legalmente puede implicar que: se nombra beneficiario al mayor de edad, quien en todo caso sólo tendría una obligación moral, pues la designación que se hace de beneficiarios en un contrato de seguro le concede el derecho incondicionado de disponer de la suma asegurada.

Solicito que la entrega de la documentación contractual se me haga llegar en formato electrónico. Por así convenir a mis intereses, externo mi voluntad para que THONA SEGUROS, S.A. DE C.V. me entregue la documentación contractual correspondiente a este contrato de seguro en formato PDF (Portable Document Format), o cualquier otro formato electrónico equivalente, a través del correo electrónico:

AVISO DE PRIVACIDAD

THONA Seguros, S.A. de C.V., (THONA) me ha puesto a la vista el Aviso de Privacidad Integral que dicha aseguradora tiene establecido conforme a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, mismo que he leído y comprendido por lo que otorgo mi consentimiento libre de vicios, para que THONA recabe, utilice, conserve y/o transfiera mis datos personales sean estos financieros, patrimoniales y/o datos personales sensibles; asimismo manifiesto mi conformidad para que THONA pueda allegarse de información mía a través de otras fuentes o personas. Declaro que he sido entrevistado por un representante de La Compañía, quien ha recabado los datos y documentos necesarios para dar cumplimiento a las Disposiciones de Carácter General a que se Refiere el Artículo 492 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, dicho representante me ha informado sobre estas Disposiciones y el objetivo de las mismas en materia de prevención de operaciones con recursos de procedencia ilícita. Este documento sólo constituye una solicitud de seguro y, por tanto, no representa garantía alguna de que la misma será aceptada por la empresa de seguros, ni de que, en caso de aceptarse, la aceptación concuerde totalmente con los términos de la solicitud.

Firma del Asegurado

GUADALAJARA, JAL 2025-03-17

Lugar y Fecha (dd/mm/aaaa)

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto de seguro, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 29 de Enero del 2018, con el número CNSF-S0120-0487-2017-/CONDUSEF-002913-03.

